

**KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS NEGERI MALANG (UM)**

Jalan Semarang 5, Malang 65145

Telepon: 0341-551312

Laman: www.um.ac.id

SURAT PERJANJIAN

(TENDER)

Nomor: 29.3.1/UN32.57.2/PL/2023

Tanggal 29 Maret 2023



**Pekerjaan Pengadaan Peralatan Pendukung Pembelajaran Lab. Biologi
FMIPA Universitas Negeri Malang
Tahun Anggaran 2023**

SUMBER DANA

**Rencana Kerja dan Anggaran Tahunan (RKAT) Universitas Negeri Malang
Tahun Anggaran 2023**

NILAI KONTRAK

Rp. 834.244.920,00

**(delapan ratus tiga puluh empat juta dua ratus empat puluh empat ribu
sembilan ratus dua puluh rupiah)**

PELAKSANA

PT. WARDAYA ADHI KARSA

Graha SA Lt.8 R.823-A Jl. Raya Gubeng 19.21 Surabaya



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS NEGERI MALANG (UM)

Jalan Semarang 5, Malang 65145

Telepon: 0341-551312

Laman: www.um.ac.id

SURAT PESANAN (SP)

Nomor: 29.3.2/UN32.57.2/PL/2023

Paket Pekerjaan Pengadaan Peralatan Pendukung Pembelajaran Lab. Biologi FMIPA
Universitas Negeri Malang
Tahun Anggaran 2023

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Drs. Taat Setyohadi
NIP : 196411081989031004
Alamat : Jl. Semarang 5 Malang
selanjutnya disebut sebagai Pejabat Pembuat Komitmen (PPK);

berdasarkan Surat Perjanjian/Kontrak Nomor: 29.3.1/UN32.57.2/PL/2023, tanggal 29 Maret 2023, bersama ini memerintahkan:

Nama : Slamet Sugianto
Jabatan : Direktur PT. WARDAYA ADHI KARSA
Alamat : Graha SA Lt.8 R.823-A Jl. Raya Gubeng 19.21 Surabaya
selanjutnya disebut sebagai Penyedia Barang/Jasa;

untuk mengirimkan barang dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

1. Rincian Barang (terlampir)
2. Tanggal barang diterima paling lambat: tanggal 26 Juli 2023.
3. Syarat-syarat pekerjaan: sesuai dengan persyaratan dan ketentuan Kontrak;
4. Waktu penyelesaian: selama 120 (Seratus Dua Puluh) hari kalender dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 26 Juli 2023
5. Alamat pengiriman barang : Jl. Semarang 5 Malang
6. Denda: Terhadap setiap hari keterlambatan penyelesaian pekerjaan Penyedia akan dikenakan Denda Keterlambatan sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari Nilai Kontrak atau sesuai dengan Syarat-Syarat Khusus Kontrak (SSKK).

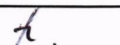

Malang, 29 Maret 2023
Untuk dan atas nama
Universitas Negeri Malang
Pejabat Pembuat Komitmen,


Drs. Taat Setyohadi
NIP. 196411081989031004

Menerima dan menyetujui:
Untuk dan atas nama
Penyedia Barang/Jasa
PT. WARDAYA ADHI KARSA,


151A3AKX303105648

Slamet Sugianto
Direktur

Paraf PPK	
Paraf Penyedia	

LAMPIRAN SURAT PESANAN (SP)

Nomor: 29.3.2/UN32.57.2/PL/2023

Tanggal: 29 Maret 2023

PENGADAAN PERALATAN PENDUKUNG PEMBELAJARAN LAB. BIOLOGI FMIPA
UNIVERSITAS NEGERI MALANG
TAHUN ANGGARAN 2023

NO.	NAMA/SPEKIFIKASI BARANG	JUMLAH	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
1	Binocular Biological Microscope	26 unit	Rp 17.492.000	Rp 454.792.000
2	Camera	1 unit	Rp 106.375.000	Rp 106.375.000
3	Lensa	1 unit	Rp 35.300.000	Rp 35.300.000
4	Lensa	1 unit	Rp 8.290.000	Rp 8.290.000
5	Camera Lens Filter	1 unit	Rp 380.000	Rp 380.000
6	Lensa	1 unit	Rp 3.500.000	Rp 3.500.000
7	Tripod	1 unit	Rp 1.000.000	Rp 1.000.000
8	Trinocular Microscope	1 unit	Rp 32.335.000	Rp 32.335.000
9	Stereo Trinocular Microscope	1 unit	Rp 54.600.000	Rp 54.600.000
10	Camera Microscope	1 unit	Rp 55.000.000	Rp 55.000.000
			SUB TOTAL	Rp 751.572.000
			PPN 11%	Rp 82.672.920
			TOTAL	Rp 834.244.920

Terbilang: delapan ratus tiga puluh empat juta dua ratus empat puluh empat ribu sembilan ratus dua puluh rupiah



Pejabat Pembuat Komitmen,

Dra. Taat Setyohadi
NIP. 196411081989031004

Penyedia:

PT. WARDAYA ADHI KARSA,

Slamet Sugianto
Direktur

LAMPIRAN SPESIFIKASI BARANG
PENGADAAN PERALATAN PENDUKUNG PEMBELAJARAN LAB. BIOLOGI FMIPA UNIVERSITAS NEGERI MALANG
TAHUN ANGGARAN 2023

NO.	NAMA BARANG	SPESIFIKASI BARANG	JUMLAH
1	Binocular Biological Microscope	<p>Microscope Body Body: Alumunium die-casting metal frame, Protective covering Optical System: Infinity Optical System Illumination System: Built-in transmitted illumination system; LED Power consumption 0.5 W (nominal values); AC 100 – 240 V 50/60 Hz 0,4 A Focusing: Stage height movement (coarse movement stroke 15mm). coarse adjustment limit stopper, torque adjustment for coarse adjustment knob. Fine focus knob (minimum adjustment graduation: 2.5µm Revolving nosepiece: Fixed quadruple nosepiece</p> <p>Stand Stage: Wire movement mechanical fixed stage; Traveling range: 76mm(X) x 30mm(Y); specimen holder; Specimen position scale Observation tube: 30°C inclined binocular tube interpupillary distance adjustment range: 48 – 75 mm Eyepoint adjustment : 370.0 – 432.9 mm Objective: Plan objectives (anti-fungus); - 4X N.A.: 0.10 W.D.: 27.8 mm - 10X N.A.: 0.25 W.D.: 8.0mm - 40X N.A.: 0.65 W.D.: 0.6mm - 100X Oil N.A.: 1.25 W.D.: 0.13mm Eyepiece (10x): Field Number (F.N) 20 (anti fungus) Weight: Approx. 5.9 Kg Power Consumption: less than 2 W</p>	26 unit
2	Camera	<p>Body Only AF Modes: AF Poin selection: Automatic selection, Manual selection; AF system point: OVF: 191 points max. (Cross-type AF points: 155 points max.) / Live View: Max. 3869 selectable AF point positions / Up to 525 AF areas (Auto selection) Continuous Shooting Speed (Shots Per Sec) (Up To): OVF: Up to 16 (One-Shot AF/ AI Servo AF) Live View: Up to 20 (One-Shot AF/ Servo AF) Dimensions (Excl. Protrusions) (mm) (Approx.): Approx. 158.0 × 167.6 × 82.6 Effective ISO: Stills: 100 -102,400 (L:50, H1:204,800, H2:409,600, H3:819,200) Movie: 100-25,600 (H1:204,800) Effective Pixels (Megapixels): 20.1 Exposure Compensation: Stills, OVF: Manual: ±5 stops in 1/3-stop or 1/2-stop increments, Stills, Live View and movie recording: ±3 stops in 1/3-stop or 1/2- stop increments, AEB: ±3 stops in 1/3-stop or 1/2-stop increments Eye Detection AF: Live View: One-Shot AF / Servo AF</p>	1 unit
3	Lensa	<p>Lensa Telephoto Zoom; Angle of View (Diagonal): 34°-12°; Angle of View (Horizontal): 29°-10°; Angle of View (Vertical): 19°30'-7°; Closest Focusing Distance (m, ft): 1,2/3,94; Construction (Groups Elements): 19-23; Diameter x Length (mm) (Approx.): 88,8 x 199; Drive System: Ring-type USM; Filter Size (mm): 77; Max. Magnification (x) 0,21; Min. Aperture: 32; No. of Diaphragm Blades: 8; Anti-dust and Moisture: Supported Weight (g) (Approx.): 1480 Accessories (Lens Cap): E-77 II Accessories (Lens Hood): ET-87 Accessories (Lens Bag): LZ1326</p>	1 unit

4	Lensa	35mm f/1.8 MACRO IS STM; Angle of View (Diagonal): 63°00'; Angle of View (Horizontal): 54°00'; Angle of View (Vertical): 38°00'; Closest Focusing Distance (m, ft): 0.17 / 0.56; Construction (Groups Elements): 9-11; Diameter x Length (mm) (Approx.): 74.4 x 62.8; Drive System: Gear- type STM; Filter Size (mm): 52; Max. Magnification (x): 0.5; Min. Aperture: 22; No. of Diaphragm Blades: 9; Weight (g) (Approx.): 305	1 unit
5	Camera Lens Filter	<p>Camera Lens Filter Kit Set UV CPL FLD</p> <p>Color: BlackMaterial: Sizes: 49mm/52mm/55mm/58mm/62mm/67mm/72mm/77mm Features:</p> <p>UV Protector filter</p> <p>1. Protects your camera lens from dust, moisture, scratches and fingerprints; 2. Provides additional benefits of correction for Ultraviolet(UV) light which can register on film and videotape as a bluish cast and can obscure distant details; 3. Can be left on the lens at all times.</p> <p>CPL Circular Polarizer filter</p> <p>1. Removes unwanted reflections from non-metallic surfaces such as water or glass; 2. Increases color saturation, creating deep, rich scenics images; 3. Add contrast to blue skies and water shots; 4. Ideal for outdoor photography, minimizes haze; 5. Filter can be rotated to determine the amount of reflection to be removed.</p> <p>FLD Fluorescent Correcting filter</p> <p>1. Corrects green cast that appears when shooting under general purpose fluorescent lighting; 2. Dramatically increases color saturation of subjects under natural light; 3. Fits Olympus, Canon, for Nikon, Pentax, Sony, and Other Digital SLRs; 4. Filters are manufactured from high quality solid optical glass; 5. Each individual filter is heat treated to avoid any rare movement or distortion; 6. The rings are double-threaded, can stack filters as needed, and you can even put your lens cap on over the filters.</p> <p>Package Included: 1 x UV Lens 1 x CPL Lens 1 x FID Lens 1 x, Bag</p>	1 unit
6	Lensa	<p>70 -300MM F4-5.6 DG MACRO</p> <p>Lens Construction 14 Elements in 10 Groups Angle of View 34.3-8.2; Number of Diaphragm Blades 9 Minimum; Aperture f22-f32; Minimum Focusing Distance 150*(95) cm / 59.1*(37.4) in Filter Size (mm) 58mm; Maximum Magnifications 1:4; Dimensions (Diameter x Length) 76.6 x 119.5 mm/3.0 x 4.7 in Extended Dimensions 208.30 mm / 8.2 in Weight 530g / 18.7oz; Mount Nikon DG</p>	1 unit

7	Tripod	<p>Camera Tripod for DSLR Compact Aluminium</p> <p>28mm Large 360° Metal Ball-Head: With two independent control knobs, the specially designed 28mm metal ball-head can rotate 360 degree allowing you to take photos at any angle with horizontally and vertically. Convenient: From 18" to 78" Flexible Adjustment.4-section column legs with 3 quick release flip-locks allows you to adjust the working height from 18" to 78" in seconds.18" folden size is easily took to anywhere for outdoor photography. Multi-angle Shooting: Center Column could turn to invert situation for low angle shooting; The damping system of the ball head would set the camera at different angles easily(vertical shots or up-side shots) or and get the best shooting view. Portable:3.17lbs / 1.44kg tripod weight and 17.6lbs / 8kg maximum load weight. 78" in height and easy-carried. 2-In-1 Tripod Monopod: The tripod can be easily truned into a monopod or walking stick alone to make your photography more diverse. Multi-angles for shooting like low-angle shot and high-angle shot are allowed with this monopod as well. Low- Profile Tripod Ball Head</p> <p>-Maximum 28mm ball diameter improves sliding damping system, ensuring precise control. Single ball head Max Load up to 10 kg/22LBS, made of aluminium alloy material, it is very strong and durable</p> <p>-360 Degree Panoramic Base with 2 twist locks can set your camera at different angle easily</p> <p>-1/4-inch quick shoe plate is for DSLR cameras and camcorders, such as Canon, Nikon, Sony, etc. DSLR Tripod Monopod Parameters: Tube Diameter 23mm; Loading 10KG/22lbs; Tube Material Magnesium Aluminum Alloy; Section 4; Floded Length 500mm/19.7"; Max Height 1990mm/78.3"; Min Height 590mm/23.2"; Product Weight 1.69KG/3.7lbs.</p>	1 unit
8	Trinocular Microscope	<p>Microscope body</p> <p>Optical System: Infinity Optical System</p> <p>Illumination System: Built-in transmitted illumination system; LED Power consumption 0.5 W (nominal values); AC 100 – 240 V 50/60 Hz 0,4 A</p> <p>Focusing: Stage height movement (coarse movement stroke 15mm). coarse adjustment limit stopper, torque adjustment for coarse adjustment knob. Fine focus knob (minimum adjustment graduation: 2.5µm</p> <p>Revolving nosepiece: Fixed quadruple nosepiece</p> <p>Stand</p> <p>Stage: Wire movement mechanical fixed stage; Traveling range: 76mm(X) x 52 mm(Y); Specimen holder; Specimen position scale</p> <p>Observation tube: 30°C inclined trinocular tube (anti-fungal), Interpupillary distance adjustment range: 48–75 mm, Eyepoint adjustment : 375.0 – 427.9 mm</p> <p>Objective: Plan objectives (anti-fungus)</p> <ul style="list-style-type: none"> - 4X N.A.: 0.10 W.D.: 27.8 mm - 10X N.A.: 0.25 W.D.: 8.0mm - 40X N.A.: 0.65 W.D.: 0.6mm - 100XOil N.A.: 1.25 W.D.: 0.13mm <p>Eyepiece (10x): Field Number (FN): 20 (anti fungus) Weight: Approx. 7 Kg</p> <p>Power Consumption: 2.4 W</p>	1 unit

9	Stereo Trinocular Microscope	<p>Microscope body Magnification: 0.67X to 4.5X Zoom ratio: 6.7 : 1 Working distance: 110 mm Tube tilting angle: 45° Interpupillary distance adjustment: Left/right interlocked. Adjustment range: 52 to 76 mm Zoom adjustment knobs: Left/right single-shaft horizontal knobs (with high/low zoom magnification stopper) Auxiliary objective: 2x Video camera adaptability: c-mount (0.5x built in) Eyepieces: Eyepiece 10X with ESD capability, F.N. 22, focusable base Frame installation: Mounting diameter 76 mm Focus adjustment: - Rack-and-pinion using ball guide - Knob rotation tension adjustable - Focusing stroke 120 mm Stage plate: Diameter 100 mm, milky white (back side black) Light source installation: Transmitted and reflected light LED illuminator stand, Corresponded to RoHS, WEEE regulations Included: Power Cord</p>	1 unit
10	Camera Microscope	<p>Imaging sensor: Colour CMOS Sensor Size: 1/1.8 inch (7.140 mm x 4.980 mm) Resolution (max.): 2592 x 1944 pixels (snapshot only) 1920 x 1080 pixels (HDMI, WLAN, on PC) Pixel Size: 2.4 x 2.4µm A/D Converter (Bit Depth): 8 Bits Exposure time : 1 ms – 918 ms Live Frame Rates*: up to 30 fps (on PC, 1920 x1080 pixels) Up to 60 fps (HDMI Output, 1920 x1080 pixels) Up to 25 fps (WLAN Output, 1920x 1080 pixels) Data transfer: HDMI Annotations Functions: Text, Arrow, Rectangle, Circle Measurement Functions: Line: Length Measurement; Parallel Lines; Circle: Diameter, area, perimeter measurement; Angle: Angle measurement; Rectangle: Area, perimeter measurement; Polygon: Area, perimeter measurement; Point: Coordinates, number, Scale bar Dimensions: 78 mm x 65 mm x 88 mm (3.08 in x 2.56 in x 3.47 in) Weight: Approx. 470 g Camera Mount: C-Mount Storage: SD (HC I, UHS-I, Class10) Card Remarks: Supported Mobile Device OS : EPView is Available for IOS and Android Supported number of connection to one camera : 6 PC Control: Windows 10(32/64Bit), Windows 8/8.1 (32Bit/64Bit), Windows 7 (32Bit/64Bit) Complete with: C-mount adapter, Wifi Stick LAN Compatible for Olympus CX33 dan Olympus SZ61</p>	1 unit



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS NEGERI MALANG (UM)

Jalan Semarang 5, Malang 65145

Telepon: 0341-551312

Laman: www.um.ac.id

SURAT PERJANJIAN

untuk melaksanakan

Paket Pekerjaan Pengadaan Peralatan Pendukung Pembelajaran Lab. Biologi FMIPA
Universitas Negeri Malang Tahun Anggaran 2023
Nomor: 29.3.1/UN32.57.2/PL/2023

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya (selanjutnya disebut "Kontrak") dibuat dan ditandatangani di Malang pada hari Rabu tanggal Dua Puluh Sembilan bulan Maret tahun dua ribu dua puluh tiga antara:

1. Drs. Taat Setyohadi, selaku Pejabat Penandatanganan Kontrak, yang bertindak untuk dan atas nama Pejabat Pembuat Komitmen Universitas Negeri Malang, yang berkedudukan di Jl. Semarang 5 Malang, berdasarkan Surat Keputusan Rektor Universitas Negeri Malang No. 2.1.136/UN32/KP/2023, tanggal 2 Januari 2023 selanjutnya disebut "Pejabat Penandatanganan Kontrak" dan
2. Slamet Sugianto, Direktur, yang bertindak untuk dan atas nama PT. WARDAYA ADHI KARSA, yang berkedudukan di Graha SA Lt.8 R.823-A Jl. Raya Gubeng 19.21 Surabaya, berdasarkan Akta Pendirian/Anggaran Dasar No. 05, tanggal 12 Pebruari 2015, dan Akte perubahan Terakhir No. 19, tanggal 30 Agustus 2019 selanjutnya disebut "Penyedia".

Para Pihak menerangkan terlebih dahulu bahwa:

- (a) Telah diadakan proses pemilihan penyedia yang telah sesuai dengan Dokumen Pemilihan.
- (b) Pejabat Penandatanganan Kontrak telah menunjuk Penyedia melalui Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor: 21.3.10/UN32.57.2/PL/2023, tanggal 21 Maret 2023 untuk melaksanakan Pekerjaan sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak, selanjutnya disebut "Pengadaan Barang".
- (c) Penyedia telah menyatakan kepada Pejabat Penandatanganan Kontrak, memenuhi persyaratan kualifikasi, memiliki keahlian profesional, personel, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk menyediakan Barang sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini.
- (d) Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili.
- (e) Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak:
 - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
 - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
 - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
 - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait

Maka oleh karena itu, Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui hal-hal sebagai berikut

Paraf PPK	
Paraf Penyedia	

Pasal 1
Istilah dan Ungkapan

Peristilahan dan ungkapan dalam Kontrak ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Kontrak ini.

Pasal 2
Ruang Lingkup Pekerjaan

Ruang lingkup pekerjaan Pengadaan Barang terdiri atas:

1. Uji fungsi alat
2. Instalasi
3. Pelatihan
4. -

Pasal 3
Jenis dan Nilai Kontrak

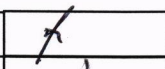

- (1) Pengadaan Barang ini menggunakan Jenis Kontrak *Lumsum*.
- (2) Nilai Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) adalah sebesar Rp 834.244.920,00 (delapan ratus tiga puluh empat juta dua ratus empat puluh empat ribu sembilan ratus dua puluh rupiah);

Pasal 4
Dokumen Kontrak

- (1) Dokumen-dokumen berikut merupakan kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini:
 - a. Adendum/perubahan Kontrak (apabila ada);
 - b. Kontrak;
 - c. syarat-syarat khusus Kontrak;
 - d. syarat-syarat umum Kontrak;
 - e. Dokumen Penawaran;
 - f. spesifikasi teknis;
 - g. gambar-gambar (apabila ada);
 - h. daftar kuantitas dan harga (apabila ada); dan
 - i. dokumen lainnya seperti: jaminan-jaminan, SPPBJ, BAHP.
- (2) Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki pada ayat (1) di atas.

Pasal 5
Hak dan Kewajiban

Hak dan kewajiban timbal-balik Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia dinyatakan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak (SSUK) dan Syarat-Syarat Khusus Kontrak (SSKK).

Paraf PPK	
Paraf Penyedia	

Pasal 6
Masa Berlaku Kontrak

Masa berlaku Kontrak ini terhitung sejak tanggal penandatanganan Kontrak sampai dengan selesainya pekerjaan dan terpenuhinya seluruh hak dan kewajiban Para Pihak sebagaimana diatur dalam SSUK dan SSKK.

DENGAN DEMIKIAN, Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan meterai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi meterai.

Untuk dan atas nama
Pejabat Penandatanganan Kontrak
Pejabat Pembuat Komitmen,





Drs. Taat Setyohadi
NIP. 196411081989031004

Untuk dan atas nama
Penyedia
PT. WARDAYA ADHI KARSA,



Slamet Sugianto
Direktur

Paraf PPK	
Paraf Penyedia	

LAMPIRAN SURAT PERJANJIAN (KONTRAK)

Nomor: 29.3.1/UN32.57.2/PL/2023

Tanggal: 29 Maret 2023

PENGADAAN PERALATAN PENDUKUNG PEMBELAJARAN LAB. BIOLOGI FMIPA
UNIVERSITAS NEGERI MALANG
TAHUN ANGGARAN 2023

NO.	NAMA/SPEKIFIKASI BARANG	JUMLAH	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
1	Binocular Biological Microscope	26 unit	Rp 17.492.000	Rp 454.792.000
2	Camera	1 unit	Rp 106.375.000	Rp 106.375.000
3	Lensa	1 unit	Rp 35.300.000	Rp 35.300.000
4	Lensa	1 unit	Rp 8.290.000	Rp 8.290.000
5	Camera Lens Filter	1 unit	Rp 380.000	Rp 380.000
6	Lensa	1 unit	Rp 3.500.000	Rp 3.500.000
7	Tripod	1 unit	Rp 1.000.000	Rp 1.000.000
8	Trinocular Microscope	1 unit	Rp 32.335.000	Rp 32.335.000
9	Stereo Trinocular Microscope	1 unit	Rp 54.600.000	Rp 54.600.000
10	Camera Microscope	1 unit	Rp 55.000.000	Rp 55.000.000
			SUB TOTAL	Rp 751.572.000
			PPN 11%	Rp 82.672.920
			TOTAL	Rp 834.244.920

Terbilang: delapan ratus tiga puluh empat juta dua ratus empat puluh empat ribu sembilan ratus dua puluh rupiah



Rektor Pembuat Komitmen,

Drs. Taal Setyohadi
NIP. 196411081989031004

Penyedia:
PT. WARDAYA ADHI KARSA,

Slamet Sugianto
Direktur

LAMPIRAN SPESIFIKASI BARANG
 PENGADAAN PERALATAN PENDUKUNG PEMBELAJARAN LAB. BIOLOGI FMIPA UNIVERSITAS NEGERI MALANG
 TAHUN ANGGARAN 2023

NO.	NAMA BARANG	SPESIFIKASI BARANG	JUMLAH
1	Binocular Biological Microscope	<p>Microscope Body Body: Alumunium die-casting metal frame, Protective covering Optical System: Infinity Optical System Illumination System: Built-in transmitted illumination system; LED Power consumption 0.5 W (nominal values); AC 100 – 240 V 50/60 Hz 0,4 A Focusing: Stage height movement (coarse movement stroke 15mm). coarse adjustment limit stopper, torque adjustment for coarse adjustment knob. Fine focus knob (minimum adjustment graduation: 2.5µm Revolving nosepiece: Fixed quadruple nosepiece Stand Stage: Wire movement mechanical fixed stage; Traveling range: 76mm(X) x 30mm(Y); specimen holder; Specimen position scale Observation tube: 30°C inclined binocular tube interpupillary distance adjustment range: 48 – 75 mm Eyepoint adjustment : 370.0 – 432.9 mm Objective: Plan objectives (anti-fungus); - 4X N.A.: 0.10 W.D.: 27.8 mm - 10X N.A.: 0.25 W.D.: 8.0mm - 40X N.A.: 0.65 W.D.: 0.6mm - 100XOil N.A.: 1.25 W.D.: 0.13mm Eyepiece (10x): Field Number (F.N) 20 (anti fungus) Weight: Approx. 5.9 Kg Power Consumption: less than 2 W</p>	26 unit
2	Camera	<p>Body Only AF Modes: AF Poin selection: Automatic selection, Manual selection; AF system point: OVF: 191 points max. (Cross-type AF points: 155 points max.) / Live View: Max. 3869 selectable AF point positions / Up to 525 AF areas (Auto selection) Continuous Shooting Speed (Shots Per Sec) (Up To): OVF: Up to 16 (One-Shot AF/ AI Servo AF) Live View: Up to 20 (One-Shot AF/ Servo AF) Dimensions (Excl. Protrusions) (mm) (Approx.): Approx. 158.0 × 167.6 × 82.6 Effective ISO: Stills: 100 -102,400 (L:50, H1:204,800, H2:409,600, H3:819,200) Movie: 100-25,600 (H1:204,800) Effective Pixels (Megapixels): 20.1 Exposure Compensation: Stills, OVF: Manual: ±5 stops in 1/3-stop or 1/2-stop increments, Stills, Live View and movie recording: ±3 stops in 1/3-stop or 1/2- stop increments, AEB: ±3 stops in 1/3-stop or 1/2-stop increments Eye Detection AF: Live View: One-Shot AF / Servo AF</p>	1 unit
3	Lensa	<p>Lensa Telephoto Zoom; Angle of View (Diagonal): 34°-12°; Angle of View (Horizontal): 29°-10°; Angle of View (Vertical): 19°30'-7°; Closest Focusing Distance (m, ft): 1,2/3,94; Construction (Groups Elements): 19-23; Diameter x Length (mm) (Approx.): 88,8 x 199; Drive System: Ring-type USM; Filter Size (mm): 77; Max. Magnification (x) 0,21; Min. Aperture: 32; No. of Diaphragm Blades: 8; Anti-dust and Moisture: Supported Weight (g) (Approx.): 1480 Accessories (Lens Cap): E-77 II Accessories (Lens Hood): ET-87 Accessories (Lens Bag): LZ1326</p>	1 unit

4	Lensa	35mm f/1.8 MACRO IS STM; Angle of View (Diagonal): 63°00'; Angle of View (Horizontal): 54°00'; Angle of View (Vertical): 38°00'; Closest Focusing Distance (m, ft): 0.17 / 0.56; Construction (Groups Elements): 9-11; Diameter x Length (mm) (Approx.): 74.4 x 62.8; Drive System: Gear- type STM; Filter Size (mm): 52; Max. Magnification (x): 0.5; Min. Aperture: 22; No. of Diaphragm Blades: 9; Weight (g) (Approx.): 305	1 unit
5	Camera Lens Filter	<p>Camera Lens Filter Kit Set UV CPL FLD</p> <p>Color: BlackMaterial:Sizes: 49mm/52mm/55mm/58mm/62mm/67mm/72mm/77mm Features:</p> <p>UV Protector filter</p> <p>1. Protects your camera lens from dust, moisture, scratches and fingerprints; 2. Provides additional benefits of correction for Ultraviolet(UV) light which can register on film and videotape as a bluish cast and can obscure distant details; 3. Can be left on the lens at all times.</p> <p>CPL Circular Polarizer filter</p> <p>1. Removes unwanted reflections from non-metallic surfaces such as water or glass; 2. Increases color saturation, creating deep, rich scenics images; 3. Add contrast to blue skies and water shots; 4. Ideal for outdoor photography, minimizes haze; 5. Filter can be rotated to determine the amount of reflection to be removed.</p> <p>FLD Fluorescent Correcting filter</p> <p>1. Corrects green cast that appears when shooting under general purpose fluorescent lighting; 2. Dramatically increases color saturation of subjects under natural light; 3. Fits Olympus,Canon, for Nikon, Pentax, Sony, and Other Digital SLRs; 4. Filters are manufactured from high quality solid optical glass; 5. Each individual filter is heat treated to avoid any rare movement or distortion; 6. The rings are double-threaded, can stack filters as needed, and you can even put your lens cap on over the filters.</p> <p>Package Included:1 x UV Lens1 x CPL Lens1 x FID Lens1 x, Bag</p>	1 unit
6	Lensa	70 -300MM F4-5.6 DG MACRO Lens Construction 14 Elements in 10 Groups Angle of View 34.3-8.2; Number of Diaphragm Blades 9 Minimum; Aperture f22-f32; Minimum Focusing Distance 150*(95) cm / 59.1*(37.4) in Filter Size (mm) 58mm; Maximum Magnifications 1:4; Dimensions (Diameter x Length) 76.6 x 119.5 mm/3.0 x 4.7 in Extended Dimensions 208.30 mm / 8.2 in Weight 530g / 18.7oz; Mount Nikon DG	1 unit

7	Tripod	<p>Camera Tripod for DSLR Compact Aluminium</p> <p>28mm Large 360° Metal Ball-Head: With two independent control knobs, the specially designed 28mm metal ball-head can rotate 360 degree allowing you to take photos at any angle with horizontally and vertically. Convenient: From 18" to 78" Flexible Adjustment.4-section column legs with 3 quick release flip-locks allows you to adjust the working height from 18" to 78' in seconds.18" folden size is easily took to anywhere for outdoor photography. Multi-angle Shooting: Center Column could turn to invert situation for low angle shooting; The damping system of the ball head would set the camera at different angles easily(vertical shots or up-side shots) or and get the best shooting view. Portable:3.17lbs / 1.44kg tripod weight and 17.6lbs / 8kg maximum load weight. 78" in height and easy-carried. 2-In-1 Tripod Monopod: The tripod can be easily truned into a monopod or walking stick alone to make your photography more diverse. Multi-angles for shooting like low-angle shot and high-angle shot are allowed with this monopod as well. Low- Profile Tripod Ball Head</p> <p>-Maximum 28mm ball diameter improves sliding damping system, ensuring precise control. Single ball head Max Load up to 10 kg/22LBS, made of aluminium alloy material, it is very strong and durable</p> <p>-360 Degree Panoramic Base with 2 twist locks can set your camera at different angle easily</p> <p>-1/4-inch quick shoe plate is for DSLR cameras and camcorders, such as Canon, Nikon, Sony, etc. DSLR Tripod Monopod Parameters: Tube Diameter 23mm; Loading 10KG/22lbs; Tube Material Magnesium Aluminum Alloy; Section 4; Floded Length 500mm/19.7"; Max Height 1990mm/78.3"; Min Height 590mm/23.2"; Product Weight 1.69KG/3.7lbs.</p>	1 unit
8	Trinocular Microscope	<p>Microscope body</p> <p>Optical System: Infinity Optical System</p> <p>Illumination System: Built-in transmitted illumination system; LED Power consumption 0.5 W (nominal values); AC 100 – 240 V 50/60 Hz 0,4 A</p> <p>Focusing: Stage height movement (coarse movement stroke 15mm). coarse adjustment limit stopper, torque adjustment for coarse adjustment knob. Fine focus knob (minimum adjustment graduation: 2.5µm)</p> <p>Revolving nosepiece: Fixed quadruple nosepiece</p> <p>Stand</p> <p>Stage: Wire movement mechanical fixed stage; Traveling range: 76mm(X) x 52 mm(Y); Specimen holder; Specimen position scale</p> <p>Observation tube: 30°C inclined trinocular tube (anti-fungal), Interpupillary distance adjustment range: 48–75 mm, Eyepoint adjustment : 375.0 – 427.9 mm</p> <p>Objective: Plan objectives (anti-fungus)</p> <ul style="list-style-type: none"> - 4X N.A.: 0.10 W.D.: 27.8 mm - 10X N.A.: 0.25 W.D.: 8.0mm - 40X N.A.: 0.65 W.D.: 0.6mm - 100XOil N.A.: 1.25 W.D.: 0.13mm <p>Eyepiece (10x): Field Number (FN): 20 (anti fungus) Weight: Approx. 7 Kg</p> <p>Power Consumption: 2.4 W</p>	1 unit

9	Stereo Trinocular Microscope	<p>Microscope body Magnification: 0.67X to 4.5X Zoom ratio: 6.7 : 1 Working distance: 110 mm Tube tilting angle: 45° Interpupillary distance adjustment: Left/right interlocked. Adjustment range: 52 to 76 mm Zoom adjustment knobs: Left/right single-shaft horizontal knobs (with high/low zoom magnification stopper) Auxiliary objective: 2x Video camera adaptability: c-mount (0.5x built in) Eyepieces: Eyepiece 10X with ESD capability, F.N. 22, focusable base Frame installation: Mounting diameter 76 mm Focus adjustment: - Rack-and-pinion using ball guide - Knob rotation tension adjustable - Focusing stroke 120 mm Stage plate: Diameter 100 mm, milky white (back side black) Light source installation: Transmitted and reflected light LED illuminator stand, Corresponded to RoHS, WEEE regulations Included: Power Cord</p>	1 unit
10	Camera Microscope	<p>Imaging sensor: Colour CMOS Sensor Size: 1/1.8 inch (7.140 mm x 4.980 mm) Resolution (max.): 2592 x 1944 pixels (snapshot only) 1920 x 1080 pixels (HDMI, WLAN, on PC) Pixel Size: 2.4 x 2.4 μm A/D Converter (Bit Depth): 8 Bits Exposure time : 1 ms – 918 ms Live Frame Rates*: up to 30 fps (on PC, 1920 x 1080 pixels) Up to 60 fps (HDMI Output, 1920 x 1080 pixels) Up to 25 fps (WLAN Output, 1920x 1080 pixels) Data transfer: HDMI Annotations Functions: Text, Arrow, Rectangle, Circle Measurement Functions: Line: Length Measurement; Parallel Lines; Circle: Diameter, area, perimeter measurement; Angle: Angle measurement; Rectangle: Area, perimeter measurement; Polygon: Area, perimeter measurement; Point: Coordinates, number, Scale bar Dimensions: 78 mm x 65 mm x 88 mm (3.08 in x 2.56 in x 3.47 in) Weight: Approx. 470 g Camera Mount: C-Mount Storage: SD (HC I, UHS-I, Class10) Card Remarks: Supported Mobile Device OS : EPView is Available for IOS and Android Supported number of connection to one camera : 6 PC Control: Windows 10(32/64Bit), Windows 8/8.1 (32Bit/64Bit), Windows 7 (32Bit/64Bit) Complete with: C-mount adapter, Wifi Stick LAN Compatible for Olympus CX33 dan Olympus SZ61</p>	1 unit

BAB XII. SYARAT-SYARAT KHUSUS KONTRAK (SSKK)

Klausul dalam SSUK	Pengaturan dalam SSKK
4. Perbuatan yang dilarang dan Sanksi	4.3.b Jaminan Pelaksanaan dicairkan dan di setor ke Rekening Rektor
6. Korespondensi	Alamat Para Pihak sebagai berikut: Satuan Kerja Pejabat Penandatanganan Kontrak: Nama : Drs. Taat Setyohadi Alamat : Jl. Semarang. No. 5 Malang Telepon :0341551312 Website : www.um.ac.id Faksimili : _____ e-mail : _____ Penyedia : Nama : PT. WARDAYA ADHI KARSA Alamat : Graha SA Lt.8 R.823-A Jl. Raya Gubeng 19.21 Surabaya Telepon : (031) 5048228 Website : - Faksimili : (031) 5048228 e-mail : peggy261@yaho.com
7. Wakil sah para pihak	Wakil Sah Para Pihak sebagai berikut: Untuk Pejabat Penandatanganan Kontrak: Drs. Taat Setyohadi Untuk Penyedia: Slamet Sugianto Pengawas Pekerjaan : _____ sebagai wakil sah Pejabat Penandatanganan Kontrak (apabila ada).
9. Pengalihan dan/atau Subkontrak	9.2 Daftar Bagian Pekerjaan yang disubkontrakkan: 1. _____ 2. _____ 3. _____dst <i>[diisi pada saat finalisasi Kontrak, sesuai dengan penawaran Penyedia]</i> 9.6 Pelanggaran terhadap ketentuan Pengalihan dan/atau Subkontrak dikenakan sanksi dilakukan pemutusan kontrak
13. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan	13.2 Penyedia harus menyelesaikan pekerjaan selama: 120 (Seratus Dua Puluh) hari kalender;
18. Inspeksi Pabrikasi	18.1 Apakah inspeksi atas proses pabrikasi diperlukan <i>[Ya/Tidak]</i> : _____

- 18.2 Jika diperlukan melakukan inspeksi atas proses pabrikan barang/peralatan khusus, inspeksi akan dilakukan pada:
 Hari : _____
 Tanggal : _____
 Ruang Lingkup : _____
19. Pengepakan
- 19.1 Tujuan pengiriman atau tujuan akhir FMIPA Universitas Negeri Malang, Jl. Semarang 5 Malang
- 19.2 Pengepakan, penandaan dan penyertaan dokumen dalam dan diluar paket Barang harus dilakukan sebagai berikut:

20. Pengiriman
- 20.1 Rincian pengiriman dan dokumen terkait lainnya yang harus diserahkan oleh Penyedia adalah: Bukti bukti pengiriman barang/surat jalan
 Dokumen tersebut diatas harus sudah diterima oleh Pejabat Penandatanganan Kontrak sebelum serah terima Barang. Jika dokumen tidak diterima maka Penyedia bertanggungjawab atas setiap biaya yang diakibatkannya.
- 20.2 Penyedia menggunakan transportasi untuk pengiriman barang melalui darat/udara
21. Asuransi
- 21.1 Pertanggungungan asuransi terhadap barang meliputi :

- 21.2 Pertanggungungan asuransi terhadap pengiriman meliputi :

- 21.3 Penerima manfaat : _____
22. Transportasi
- 22.1 Tempat Tujuan Pengiriman: FMIPA Universitas Negeri Malang, Jl. Semarang 5 Malang
- 22.2 Tempat Tujuan Akhir : FMIPA Universitas Negeri Malang, Jl. Semarang 5 Malang
24. Pemeriksaan dan/atau Pengujian
- 24.2 Pemeriksaan dan/atau pengujian dilakukan oleh Pengendali Kualitas
 Pemeriksaan dan pengujian disaksikan oleh Penyedia dan Pejabat Penanda Tangan Kontrak
- 24.3 Pemeriksaan dan/atau pengujian yang dilaksanakan meliputi: Kesesuaian Barang dan Fungsi Barang.
- 24.5 Pemeriksaan dan/atau pengujian dilaksanakan di: Tempat Tujuan Akhir
25. Peristiwa Kompensasi
- Penyedia dapat memperoleh kompensasi apabila

26. Perpanjangan Waktu
- 28.5 Pejabat Penandatanganan Kontrak berdasarkan pertimbangan Pengawas Pekerjaan (apabila ada) menetapkan ada tidaknya perpanjangan waktu dan untuk berapa lama, paling lambat _____
 [diisi jumlah hari kerja] setelah Penyedia meminta perpanjangan.
27. Pemberian
- 29.3 pemberian kesempatan kepada Penyedia untuk

Kesempatan		menyelesaikan pekerjaan sampai dengan maksimal 90 (Sembilan Puluh) hari kalender sejak berakhirnya jangka waktu pelaksanaan pekerjaan.
28. Serah Terima Barang	30.2	Serah terima dilakukan pada: FMIPA Universitas Negeri Malang, Jl. Semarang 5 Malang
37. Pemutusan Kontrak oleh Pejabat Penandatangan Kontrak	37.1	Batas waktu penghentian pekerjaan Penyedia paling lama 90 (Sembilan Puluh) hari kalender sejak berakhirnya jangka waktu pelaksanaan pekerjaan.
38. Pemutusan Kontrak oleh Penyedia	38.1	a. Batas waktu penundaan pelaksanaan pekerjaan paling lama 90 (Sembilan Puluh) hari kalender b. Batas waktu untuk penerbitan surat perintah pembayaran paling lama 15 (lima belas) hari kalender
40. Hak dan Kewajiban Pejabat Penandatangan Kontrak	40.2.e	Pejabat Penandatangan Kontrak akan memberikan fasilitas berupa: _____ <i>[diisi dengan rincian sarana dan prasaranan atau kemudahan lainnya yang akan diberikan kepada Penyedia]</i>
45. Penangguhan dan Risiko	45.4	_____ hari kalender. <i>[diisi dengan masa garansi apabila ada]</i>
48. Asuransi Khusus dan Pihak Ketiga	48.1	Penyedia berkewajiban menyediakan asuransi untuk pekerja, barang atau peralatan yang berisiko tinggi terjadinya kecelakaan terkait dengan pelaksanaan pekerjaan <i>[Ya/Tidak]:</i> _____ Penyedia berkewajiban menyediakan asuransi untuk pihak lain sebagai akibat kecelakaan di tempat kerjanya terkait dengan pelaksanaan pekerjaan <i>[Ya/Tidak]:</i> _____
49. Tindakan Penyedia yang mensyaratkan Persetujuan Pejabat Penandatangan Kontrak	49.b	Tindakan lain Penyedia yang harus terlebih dahulu mendapatkan persetujuan tertulis Pejabat Penandatangan Kontrak antara lain: 1. Adanya Perubahan spesifikasi teknis barang 2. Adanya permintaan perpanjangan jangka waktu pelaksanaan dari penyedia.
50. Kerjasama Penyedia dengan Usaha Kecil Sebagai SubPenyedia	50.2	Bagian Pekerjaan yang wajib dikerjasamakan dengan usaha kecil: 1. _____ 2. _____ 3. _____ dst <i>[diisi setelah proses pemilihan selesai, sesuai dengan penawaran Penyedia baik sebagian maupun seluruhnya]</i>

56. Kepemilikan Dokumen

56.3 Penyedia diperbolehkan menggunakan salinan dokumen yang dihasilkan dari pekerjaan Barang ini dengan pembatasan sebagai berikut: _____

59. Pembayaran

59.1.a Pekerjaan Pengadaan Barang ini dapat diberikan uang muka _____ [*Ya/Tidak*]

59.1.b ~~*[jika "YA"]*~~
Uang muka diberikan sebesar ____% (_____ persen) dari Nilai Kontrak.

59.2.a Pembayaran prestasi pekerjaan dilakukan dengan cara: *Sekaligus* Sekaligus 100% diberikan sebesar Rp 834.244.920,00 (delapan ratus tiga puluh empat juta dua ratus empat puluh empat ribu sembilan ratus dua puluh rupiah) yang dibuktikan dengan Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan dan Berita Acara Serah Terima Pekerjaan dari Pihak Kedua (Penyedia) kepada Pihak Pertama (Pejabat Pembuat Komitmen) serta Berita Acara Kemajuan Pekerjaan yang mencapai 100%.

Dibayarkan Kepada:
PT. WARDAYA ADHI KARSA
No. Rekening : 1420015993297
Nasabah Bank : Bank Mandiri KCP Surabaya Gubeng

~~*[Untuk pembayaran dilakukan secara termin, maka dilakukan dengan ketentuan:*~~

~~*Termin ke 1: sebesar ____% dari nilai Kontrak untuk penyelesaian tahapan pekerjaan/sub-output berupa _____.*~~

~~*Termin ke 2: sebesar ____% dari nilai Kontrak untuk penyelesaian tahapan pekerjaan/sub-output berupa _____.*~~

~~*Termin ke 3: sebesar ____% dari nilai Kontrak untuk penyelesaian tahapan pekerjaan/sub-output berupa _____.*~~

~~*dst...]*~~

~~*[Untuk pembayaran dilakukan secara bulanan, dibayar berdasarkan perhitungan progres pekerjaan yang dituangkan dalam laporan kemajuan hasil pekerjaan dan disetujui oleh Pejabat Penandatangan Kontrak.]*~~

59.3.a

Ganti rugi
Besar ganti rugi akibat jaminan (jaminan pelaksanaan dan/atau jaminan uang muka) tidak bisa dicairkan: dihitung dari nilai kerugian yang dtimbulkan

59.3.b Denda Keterlambatan
Apabila terjadi keterlambatan penyelesaian pekerjaan,
besarnya denda keterlambatan adalah:
1‰ (satu permil) per hari dari harga Kontrak

~~Apabila dikenakan denda keterlambatan dari bagian
kontrak maka bagian pekerjaan dimaksud adalah:~~

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____ dst



~~[diisi dengan bagian pekerjaan]~~

62. Penyesuaian
Harga

62.1 Kontrak diberlakukan penyesuaian harga: _____ [Ya/Tidak]

69. Penyelesaian
Perselisihan

69.4 Dalam hal terdapat sengketa antara Pejabat Penandatangan
Kontrak dengan Penyedia, penyelesaian sengketa akan
dilakukan melalui *Pengadilan Negeri Malang*

Paraf PPK	
Paraf Penyedia	

BAB XI. SYARAT-SYARAT UMUM KONTRAK (SSUK)

A. KETENTUAN UMUM

1. Definisi

Istilah-istilah yang digunakan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak ini harus mempunyai arti atau tafsiran seperti yang dimaksudkan sebagai berikut:

- 1.1 **Barang** adalah jenis bentuk benda berwujud/tidak berwujud, bergerak/tidak bergerak yang digunakan/dipakai/dimanfaatkan dan dapat diperdagangkan.
- 1.2 **Rektor** adalah pemimpin penyelenggaraan dan pengelolaan UM.
- 1.3 **Pejabat Pembuat Komitmen** yang selanjutnya disebut PPK adalah pegawai UM yang diberi kewenangan oleh Rektor untuk mengambil keputusan dan/atau melakukan tindakan yang dapat mengakibatkan pengeluaran anggaran.
- 1.4 **Pejabat Penandatanganan Kontrak** adalah Rektor, PPK dan PPK Unit.
- 1.5 **Penyedia Barang/Jasa** yang selanjutnya disebut Penyedia adalah pelaku usaha yang menyediakan barang/jasa berdasarkan perjanjian.
- 1.6 **Sub Penyedia** adalah Penyedia yang mengadakan perjanjian kerja dengan Penyedia penanggung jawab kontrak, untuk melaksanakan sebagian pekerjaan (subkontrak).
- 1.7 **Kemitraan** adalah Kerja sama antar penyedia baik dalam bentuk konsorsium/kerja sama operasi/bentuk kerja sama lain yang masing-masing pihak mempunyai hak, kewajiban dan tanggung jawab yang jelas berdasarkan perjanjian tertulis.
- 1.8 **Surat Jaminan** yang selanjutnya disebut Jaminan adalah jaminan tertulis yang dikeluarkan oleh Bank Umum/Bank Pemerintah.
- 1.9 **Kontrak Pengadaan Barang/Jasa** yang selanjutnya disebut Kontrak adalah perjanjian tertulis antara Pejabat Penandatanganan Kontrak dengan Penyedia.
- 1.10 **Bagian Kontrak** adalah bagian pekerjaan dari satu pekerjaan yang ditetapkan dalam dokumen pengadaan. Penyelesaian masing-masing pekerjaan yang tercantum pada bagian kontrak tersebut tidak tergantung satu sama lain dan memiliki fungsi yang berbeda, dimana fungsi masing-masing bagian kontrak tersebut tidak terkait satu sama lain.
- 1.11 **Nilai Kontrak** adalah total harga yang tercantum dalam Kontrak.
- 1.12 **Hari** adalah hari kalender, kecuali disebutkan secara eksplisit sebagai hari kerja.
- 1.13 **Harga Perkiraan Sendiri** yang selanjutnya disingkat HPS adalah perkiraan harga barang/jasa yang ditetapkan oleh PPK.
- 1.14 **Pekerjaan utama** adalah jenis pekerjaan yang secara langsung menunjang terwujudnya dan berfungsinya suatu barang

sesuai peruntukannya yang ditetapkan dalam Dokumen pengadaan.

- 1.15 **Bagian pekerjaan yang disubkontrakkan** adalah bagian pekerjaan bukan pekerjaan utama yang ditetapkan dalam Dokumen pengadaan, yang pelaksanaannya diserahkan kepada Penyedia lain dan disetujui terlebih dahulu oleh Pejabat Penandatangan Kontrak.
 - 1.16 **Jadwal waktu pelaksanaan** adalah jadwal yang menunjukkan kebutuhan waktu yang diperlukan untuk menyelesaikan pekerjaan, terdiri atas tahap pelaksanaan yang disusun secara logis, realistis dan dapat dilaksanakan.
 - 1.17 **Masa Kontrak** adalah jangka waktu berlakunya Kontrak ini terhitung sejak tanggal penandatanganan kontrak sampai dengan selesainya pekerjaan dan terpenuhinya seluruh hak dan kewajiban Para Pihak.
 - 1.18 **Tanggal mulai kerja** adalah tanggal Penyedia mulai bekerja yang sama dengan tanggal penandatanganan Surat Perintah Pengiriman (SPP) yang diterbitkan oleh Pejabat Penandatangan Kontrak.
 - 1.19 **Tanggal penyelesaian pekerjaan** adalah tanggal penyerahan pekerjaan, yang dinyatakan dalam berita acara serah terima Barang yang ditandatangani oleh Pejabat Penandatangan Kontrak dan Penyedia.
 - 1.20 **Tempat Tujuan Akhir** adalah lokasi yang tercantum dalam Syarat-syarat khusus kontrak dan merupakan tempat dimana Barang akan dipergunakan oleh Pejabat Penandatangan Kontrak.
 - 1.21 **Tempat Tujuan Pengiriman** adalah tempat dimana kewajiban pengiriman barang oleh Penyedia berakhir sesuai dengan ketentuan pengiriman yang digunakan.
2. **Penerapan** SSUK diterapkan secara luas dalam pelaksanaan pekerjaan pengadaan barang tetapi tidak dapat bertentangan dengan ketentuan-ketentuan dalam Dokumen Kontrak lain yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki dalam Kontrak.
3. **Bahasa dan Hukum**
- 3.1 Bahasa kontrak dan bahasa korespondensi harus dalam bahasa Indonesia.
 - 3.2 Hukum yang digunakan adalah hukum yang berlaku di Indonesia.
4. **Perbuatan yang dilarang dan Sanksi**
- 4.1 Berdasarkan etika pengadaan barang/jasa pemerintah, para pihak dilarang untuk:
 - a. menawarkan, menerima atau menjanjikan untuk memberi atau menerima hadiah atau imbalan berupa apa saja atau melakukan tindakan lainnya untuk mempengaruhi siapapun yang diketahui atau patut dapat diduga berkaitan dengan pengadaan ini; dan/atau
 - b. membuat dan/atau menyampaikan secara tidak benar dokumen dan/atau keterangan lain yang disyaratkan untuk penyusunan dan pelaksanaan Kontrak ini.

- 4.2 Penyedia menjamin bahwa yang bersangkutan (termasuk semua anggota Kemitraan) dan sub Penyediannya (jika ada) tidak akan melakukan tindakan yang dilarang pada klausul 4.1.
- 4.3 Penyedia yang menurut penilaian Pejabat Penandatangan Kontrak terbukti melakukan larangan-larangan diatas dapat dikenakan sanksi-sanksi administratif sebagai berikut:
- a. Pemutusan Kontrak;
 - b. Jaminan Pelaksanaan dicairkan dan disetor sebagaimana ditetapkan dalam SSKK.
 - c. Sisa uang muka harus dilunasi oleh Penyedia atau Jaminan Uang Muka dicairkan; dan
 - d. Dikenakan Sanksi dikeluarkan dari DPT UM.
- 4.4 Pejabat Penandatangan Kontrak yang terlibat dalam KKN dan penipuan dikenakan sanksi berdasarkan ketentuan peraturan perundang-undangan.
- 5. Asal Barang**
- 5.1 Penyedia harus menyampaikan asal material/bahan yang terdiri dari rincian komponen dalam negeri dan komponen impor.
- 5.2 Asal barang merupakan tempat barang diperoleh, antara lain tempat barang ditambang, tumbuh, atau diproduksi.
- 5.3 Barang yang diadakan harus diutamakan barang manufaktur, pabrikasi, perakitan, dan penyelesaian akhir pekerjaannya dilakukan di Indonesia (produksi dalam negeri).
- 5.4 Jika dalam proses pembuatan Barang digunakan komponen berupa barang, jasa, atau gabungan keduanya yang tidak berasal dari dalam negeri (impor) maka penggunaan komponen impor harus sesuai dengan besaran TKDN yang tercantum dalam Daftar Inventarisasi Barang/Jasa produksi Dalam Negeri (apabila diberikan preferensi harga) yang merupakan bagian dari Penawaran Penyedia.
- 5.5 Pengadaan barang impor harus mencantumkan persyaratan kelengkapan dokumen barang:
- a. Surat Keterangan Asal (*Certificate of Origin*); dan
 - b. Sertifikat Produksi.
- 5.6 Surat Keterangan Asal (*Certificate of Origin*) dan Sertifikat Produksi diserahkan oleh Penyedia kepada Pejabat Penandatangan Kontrak sebelum serah terima pekerjaan. Persyaratan Surat Keterangan Asal (*Certificate of Origin*) dan Sertifikat Produksi dicantumkan dalam rancangan kontrak.
- 6. Korespondensi** Semua pemberitahuan, permohonan, persetujuan dan/atau korespondensi lainnya berdasarkan Kontrak ini harus dibuat secara tertulis dalam Bahasa Indonesia, dan dianggap telah diberitahukan kepada Para Pihak atau wakil sah Para Pihak jika telah disampaikan secara langsung, disampaikan melalui surat tercatat, *e-mail*, dan/atau faksimili sebagaimana tercantum dalam SSKK.
- 7. Wakil sah para pihak** Setiap tindakan yang dipersyaratkan atau diperbolehkan untuk dilakukan, dan setiap dokumen yang dipersyaratkan atau

diperbolehkan untuk dibuat berdasarkan Kontrak ini oleh Pejabat Penandatanganan Kontrak atau Penyedia hanya dapat dilakukan atau dibuat oleh pejabat yang disebutkan dalam SSKK. Khusus untuk Penyedia perorangan, Penyedia tidak boleh diwakilkan.

8. Perpajakan

Penyedia, Sub Penyedia (jika ada), dan Personel yang bersangkutan berkewajiban untuk membayar semua pajak, bea, retribusi, dan pungutan lain yang sah yang dibebankan oleh peraturan perpajakan atas pelaksanaan Kontrak ini. Semua pengeluaran perpajakan ini dianggap telah termasuk dalam nilai Kontrak.

9. Pengalihan dan/atau Subkontrak

10.1 Pengalihan seluruh Kontrak hanya diperbolehkan dalam hal pergantian nama Penyedia, baik sebagai akibat peleburan (*merger*), konsolidasi, atau pemisahan.

10.2 Penyedia dapat bekerjasama dengan pelaku usaha lain antara lain dengan mensubkontrakkan sebagian pekerjaan, kecuali pekerjaan utama dalam kontrak ini sebagaimana diatur dalam SSKK.

10.3 Penyedia hanya boleh mensubkontrakkan sebagian pekerjaan dan dilarang mensubkontrakkan seluruh pekerjaan.

10.4 Penyedia hanya boleh mensubkontrakkan pekerjaan apabila pekerjaan tersebut sejak awal di dalam Dokumen pengadaan dan dalam Kontrak diizinkan untuk disubkontrakkan.

10.5 Penyedia hanya boleh mensubkontrakkan pekerjaan setelah mendapat persetujuan tertulis dari Pejabat Penandatanganan Kontrak. Penyedia tetap bertanggungjawab atas bagian pekerjaan yang disubkontrakkan.

10.6 Jika ketentuan di atas dilanggar maka Penyedia dikenakan sanksi yang diatur dalam SSKK.

10. Pengabaian

Jika terjadi pengabaian oleh satu Pihak terhadap pelanggaran ketentuan tertentu Kontrak oleh Pihak yang lain maka pengabaian tersebut tidak menjadi pengabaian yang terus-menerus selama Masa Kontrak atau seketika menjadi pengabaian terhadap pelanggaran ketentuan yang lain. Pengabaian hanya dapat mengikat jika dapat dibuktikan secara tertulis dan ditandatangani oleh Para Pihak atau Wakil Sah Pihak yang melakukan pengabaian.

11. Penyedia Mandiri

Penyedia berdasarkan Kontrak ini bertanggungjawab penuh terhadap personel dan subPenyediannya (jika ada) serta pekerjaan yang dilakukan oleh personel dan subPenyediannya.

12. Kemitraan

Kemitraan memberi kuasa kepada salah satu anggota yang disebut dalam Surat Perjanjian Kemitraan untuk bertindak untuk dan atas nama Kemitraan dalam pelaksanaan hak dan kewajiban terhadap Pejabat Penandatanganan Kontrak berdasarkan Kontrak.

B. PELAKSANAAN KONTRAK

13. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan

15.1 Kontrak ini berlaku sejak tanggal penandatanganan.

15.2 Waktu pelaksanaan pekerjaan adalah jangka waktu yang

ditentukan dalam SSKK.

- 14. Surat Perintah Pengiriman (SPP)**
- 16.1 Pejabat Penandatanganan Kontrak menerbitkan SPP selambat-lambatnya 14 (empat belas) hari kerja sejak tanggal penandatanganan Kontrak, kecuali apabila anggaran belum berlaku.
- 16.2 Tanggal penandatanganan SPP oleh Pejabat Penandatanganan Kontrak ditetapkan sebagai tanggal mulai berlaku efektif Kontrak.
- 16.3 SPP harus sudah disetujui/ditandatangani oleh Penyedia sesuai dengan yang dipersyaratkan selambat-lambatnya 7 (tujuh) hari kerja sejak tanggal penerbitan SPP.
- 16.4 Apabila setelah 7 (tujuh) hari sejak tanggal penerbitan SPP Penyedia tidak menandatangani SPP maka Penyedia dianggap telah menyetujui SPP, dan tanggal awal perhitungan waktu pelaksanaan pekerjaan adalah hari ketujuh sejak tanggal penerbitan SPP.
- 16.5 Tanggal penandatanganan SPP oleh Penyedia ditetapkan sebagai tanggal awal perhitungan waktu pelaksanaan pekerjaan sampai dengan serah terima Barang.
- 15. Lingkup pekerjaan**
- Barang yang akan diadakan harus sesuai dengan daftar kuantitas.
- 16. Standar**
- Penyedia harus menyediakan barang yang memenuhi spesifikasi dan standar yang ditetapkan dalam spesifikasi teknis dan/atau gambar.
- 17. Pengawasan/ Pengendalian Pelaksanaan Pekerjaan**
- 17.1 Pejabat Penandatanganan Kontrak dibantu tim pengendali kualitas untuk melakukan pemeriksaan hasil pelaksanaan pekerjaan.
- 17.2 Pengendali Kualitas berkewajiban untuk memeriksa hasil pelaksanaan pekerjaan.
- 17.3 Pengendali Kualitas berkewajiban untuk melakukan pengujian atas hasil pekerjaan pada saat pelaksanaan pemeriksaan.
- 17.4 Pengendali Kualitas menyampaikan hasil pemeriksaan dan pengujian pelaksanaan pekerjaan kepada pejabat penandatanganan kontrak.
- 18. Inspeksi Pabrikasi**
- 22.1 Dalam hal diperlukan, Pejabat Penandatanganan Kontrak atau Tim Inspeksi yang ditunjuk Pejabat Penandatanganan Kontrak dapat melakukan inspeksi atas proses pabrikasi barang/peralatan khusus sebagaimana ditetapkan dalam SSKK.
- 22.2 Jadwal, tempat dan ruang lingkup inspeksi sesuai SSKK.
- 22.3 Biaya pelaksanaan inspeksi termasuk dalam nilai Kontrak.
- 19. Pengepakan**
- 22.1 Penyedia berkewajiban atas tanggungannya sendiri untuk mengepak Barang sedemikian rupa sehingga Barang terhindar

	dan terlindungi dari risiko kerusakan atau kehilangan selama masa transportasi atau pada saat pengiriman dari tempat asal Barang sampai ke Tempat sebagaimana ditetapkan di dalam SSKK.
	22.2 Penyedia harus melakukan pengepakan, penandaan, dan penyertaan dokumen yang berisi identitas Barang di dalam dan di luar paket Barang sebagaimana ditetapkan dalam SSKK.
20. Pengiriman	24.1 Penyedia berkewajiban untuk menyelesaikan pengiriman barang sesuai dengan jadwal pengiriman. Dokumen rincian pengiriman dan dokumen terkait lainnya diatur dalam SSKK.
	24.2 Sarana transportasi yang dipakai diatur dalam SSKK.
	24.3 Untuk barang-barang yang mudah rusak atau berisiko tinggi, Penyedia harus memberikan informasi secara rinci tentang cara penanganannya.
21. Asuransi	25.1 Penyedia harus mengasuransikan barang-barang yang akan diserahkan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku dan ketentuan yang tercantum dalam SSKK.
	25.2 Penyedia harus mengasuransikan pengiriman barang-barang sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku dan ketentuan yang tercantum dalam SSKK.
	25.3 Penerima manfaat harus dijelaskan dalam dokumen asuransi sebagaimana ditetapkan dalam SSKK.
	25.4 Semua biaya asuransi telah termasuk dalam nilai kontrak.
22. Transportasi	26.1 Penyedia bertanggung jawab untuk mengatur pengangkutan Barang (termasuk pemuatan dan penyimpanan) sampai dengan Tempat Tujuan Pengiriman sebagaimana ditetapkan dalam SSKK.
	26.2 Transportasi Barang harus diteruskan sampai dengan Tempat Tujuan Akhir sebagaimana ditetapkan dalam SSKK.
	26.3 Semua biaya transportasi (termasuk pemuatan dan penyimpanan) telah termasuk di dalam Nilai Kontrak.
23. Risiko	Semua risiko terhadap kerusakan atau kehilangan Barang tetap berada pada Penyedia dan tidak akan beralih kepada Pejabat Penandatanganan Kontraksampai dengan Tempat Tujuan Pengiriman/Tempat Penyerahan Hasil Pekerjaan.
24. Pemeriksaan dan/atau Pengujian	28.1 Pejabat Penandatanganan Kontrakberhak untuk melakukan pemeriksaan dan/atau pengujian atas Barang untuk memastikan kecocokannya dengan spesifikasi dan persyaratan yang telah ditentukan dalam Kontrak.
	28.2 Pemeriksaan dan/ataupengujian dapat dilakukan sendiri oleh Penyedia dan disaksikan oleh Pejabat Penandatanganan Kontrak atau diwakilkan kepada pihak ketigasebagaimana diatur dalam SSKK.

- 28.3 Pemeriksaan/atauPengujian dilaksanakan sebagaimana diatur dalam SSKK.
- 28.4 Biaya pemeriksaan dan/ataupengujian telah termasuk pada nilai Kontrak.
- 28.5 Pemeriksaan dan/ataupengujian dilakukan di tempat yang ditentukan dalam SSKK, dan dihadiri oleh Pejabat Penandatangan Kontrakdan/atau pihak lain yang terkait. Penyedia berkewajiban untuk memberikan akses kepada Pejabat Penandatangan Kontrakdan/atau pihak lain yang terkait tanpa biaya. Jika pemeriksaan dan/ataupengujian dilakukan di luar Tempat Tujuan Akhir maka semua biaya kehadiran Pejabat Penandatangan Kontrakdan/atau pihak lain yang terkait merupakan tanggungan Pejabat Penandatangan Kontrak.
- 28.6 Jika hasil pemeriksaan dan/ataupengujian tidak sesuai dengan jenis dan mutu Barang yang ditetapkan dalam Kontrak, Pejabat Penandatangan Kontrakberhak untuk menolak Barang tersebut dan Penyedia atas biaya sendiri berkewajiban untuk memperbaiki atau mengganti Barang tersebut.
- 28.7 Atas pelaksanaan pemeriksaan dan/ataupengujian yang terpisah dari serah terima Barang, Pejabat Penandatangan Kontrakdan/atau pihak lain yang terkait membuat berita acara pemeriksaan yang ditandatangani oleh Pejabat Penandatangan Kontrakdan/atau pihak lain yang terkait dan Penyedia.
- 25. Uji Coba**
- 25.1 Setelah barang dikirim, barang diuji-coba oleh Penyedia disaksikan oleh Pejabat Penandatangan Kontrakdan/atau pihak lain yang terkait.
- 25.2 Hasil uji coba dituangkan dalam berita acara.
- 25.3 Apabila hasil uji coba tidak sesuai dengan spesifikasi yang ditentukan dalam Kontrak, maka Penyedia memperbaiki atau mengganti barang tersebut dengan biaya sepenuhnya ditanggung Penyedia.
- 26. Waktu Penyelesaian Pekerjaan**
- 26.1 Kecuali Kontrak diputuskan lebih awal, Penyedia berkewajiban menyelesaikan pekerjaan selambat-lambatnya pada tanggal penyelesaian yang ditetapkan dalam SSKK pada klausul 13.2
- 26.2 Jika pekerjaan tidak selesai pada tanggal penyelesaian bukan akibat Keadaan Kahar atau bukan Peristiwa Kompensasi atau karena kesalahan atau kelalaian Penyedia maka Penyedia dikenakan denda keterlambatan.
- 26.3 Tanggal penyelesaian yang dimaksud dalam klausul ini adalah tanggal penyelesaian semua pekerjaan.
- 27. Peristiwa Kompensasi**
- Peristiwa kompensasi dapat diberikan kepada Penyedia dalam hal sebagai berikut:
- Pejabat Penandatangan Kontrakmengubah jadwal yang dapat mempengaruhi pelaksanaan pekerjaan;
 - keterlambatan pembayaran kepada Penyedia;

- c. Pejabat Penandatanganan Kontrak menginstruksikan kepada pihak Penyedia untuk melakukan pengujian tambahan yang setelah dilaksanakan pengujian ternyata tidak ditemukan kerusakan/kegagalan/penyimpangan;
- d. Pejabat Penandatanganan kontrak tidak memberikan gambar-gambar, spesifikasi dan/atau instruksi sesuai jadwal yang dibutuhkan;
- e. Penyedia belum bisa masuk ke lokasi sesuai jadwal dalam kontrak;
- f. Pejabat Penandatanganan Kontrak memerintahkan penundaan pelaksanaan pekerjaan; atau
- g. ketentuan lain yang diatur dalam SSKK.

28. Perpanjangan Waktu

- 28.1 Jika terjadi Peristiwa Kompensasi sehingga penyelesaian pekerjaan akan melampaui tanggal penyelesaian maka Penyedia berhak untuk meminta perpanjangan tanggal penyelesaian berdasarkan data penunjang. Pejabat Penandatanganan Kontrak dapat meminta pertimbangan Pengawas Pekerjaan (apabila ada) dalam memutuskan perpanjangan Tanggal Penyelesaian Pekerjaan.
- 28.2 Jika Peristiwa Kompensasi mengakibatkan keterlambatan penyelesaian pekerjaan maka Pejabat Penandatanganan Kontrak berkewajiban untuk memberikan perpanjangan waktu penyelesaian pekerjaan.
- 28.3 Perpanjangan waktu penyelesaian pekerjaan dapat diberikan jika berdasarkan data penunjang dapat dibuktikan dibutuhkan penambahan waktu penyelesaian pekerjaan.
- 28.4 Penyedia tidak berhak atas perpanjangan waktu penyelesaian pekerjaan jika Penyedia gagal atau lalai untuk memberikan pemberitahuan di dalam mengantisipasi/mengatasi dampak Kompensasi.
- 28.5 Pejabat Penandatanganan Kontrak menetapkan ada tidaknya perpanjangan waktu dan untuk berapa lama, paling lambat dalam jangka waktu sebagaimana diatur dalam SSKK setelah Penyedia meminta perpanjangan.
- 28.6 Perpanjangan Tanggal Penyelesaian harus dilakukan melalui adendum/perubahan Kontrak.

29. Pemberian Kesempatan

- 29.1 Dalam hal Penyedia gagal menyelesaikan pekerjaan sampai masa pelaksanaan Kontrak berakhir, namun Pejabat Penandatanganan Kontrak menilai bahwa Penyedia mampu menyelesaikan pekerjaan, Pejabat Penandatanganan Kontrak dapat memberikan kesempatan kepada Penyedia untuk menyelesaikan pekerjaan.
- 29.2 Pemberian kesempatan kepada Penyedia untuk menyelesaikan pekerjaan sebagaimana dimaksud pada klausul 29.1, dimuat dalam adendum/perubahan Kontrak yang didalamnya mengatur waktu penyelesaian pekerjaan, pengenaansanksi denda keterlambatan kepada Penyedia,

dan perpanjangan Jaminan Pelaksanaan.

- 29.3 Jangka waktu pemberian kesempatan kepada Penyedia untuk menyelesaikan pekerjaan diatur dalam SSKK.

C. PENYELESAIAN KONTRAK

- 30. Serah Terima Barang**
- 30.1 Setelah pekerjaan selesai 100% (seratus persen), Penyedia mengajukan permintaan secara tertulis kepada Pejabat Penandatanganan Kontrak untuk serah terima barang.
- 30.2 Serah terima Barang dilakukan di tempat sebagaimana ditetapkan dalam SSKK.
- 30.3 Sebelum dilakukan serah terima, Pejabat Penandatanganan Kontrak melakukan pemeriksaan terhadap hasil pekerjaan, yang dapat dibantu oleh Pengawas Pekerjaan, dan/atau tim teknis.
- 30.4 Pemeriksaan barang dilakukan dengan menilai kesesuaian barang yang diserahkan yang tercantum dalam Kontrak.
- 30.5 Pejabat Penandatanganan Kontrak berkewajiban untuk memeriksa kebenaran dokumen yang berisi identitas Barang dan membandingkan kesesuaiannya dengan Kontrak.
- 30.6 Pejabat Penandatanganan Kontrak menolak serah terima Barang jika hasil pemeriksaan pekerjaan tidak sesuai dengan Kontrak.
- 30.7 Atas pelaksanaan serah terima Barang, Pejabat Penandatanganan Kontrak membuat Berita Acara Serah Terima (BAST) yang ditandatangani bersama dengan Penyedia.
- 30.8 Dalam hal Pejabat Penandatanganan Kontrak menolak serah terima barang maka dibuat Berita Acara Penolakan Serah Terima dan segera memerintahkan kepada Penyedia untuk memperbaiki, mengganti, dan/atau melengkapi kekurangan pekerjaan.
- 30.9 Jika pengoperasian Barang memerlukan keahlian khusus maka sebelum pelaksanaan serah terima Barang Penyedia berkewajiban untuk melakukan pelatihan (jika dicantumkan dalam kontrak). Biaya pelatihan termasuk dalam Nilai Kontrak.
- 30.10 Pejabat Penandatanganan Kontrak menerima Barang setelah:
- a. seluruh Barang yang diserahkan sesuai dengan Kontrak; dan
 - b. Penyedia menyerahkan sertifikat garansi kepada Pejabat Penandatanganan Kontrak (apabila diperlukan).
- 30.11 Jika Barang yang diserahkan terlambat melewati batas waktu akhir kontrak karena kesalahan atau kelalaian Penyedia atau bukan akibat Keadaan Kaharmaka Penyedia dikenakan denda keterlambatan.
- 31. Jaminan bebas Cacat Mutu/**
- 31.1 Penyedia dengan jaminan pabrikan dari produsen pabrikan (jika ada) berkewajiban untuk menjamin bahwa selama

Garansi

penggunaan secara wajar, Barang tidak mengandung cacat mutu yang disebabkan oleh tindakan atau kelalaian Penyedia, atau cacat mutu akibat desain, bahan, dan cara kerja.

31.2 Jaminan bebas cacat mutu/garansi ini berlaku selama masa garansi berlaku.

31.3 Pejabat Penandatangan Kontrak menyampaikan pemberitahuan cacat mutu kepada Penyedia segera setelah ditemukan cacat mutu tersebut selama masa garansi berlaku.

31.4 Terhadap pemberitahuan cacat mutu oleh Pejabat Penandatangan Kontrak, Penyedia berkewajiban untuk memperbaiki, mengganti, dan/atau melengkapi Barang dalam jangka waktu yang ditetapkan dalam pemberitahuan tersebut.

31.5 Jika Penyedia tidak memperbaiki, mengganti, dan/atau melengkapi Barang akibat cacat mutu dalam jangka waktu yang ditentukan maka Pejabat Penandatangan Kontrak akan menghitung biaya perbaikan yang diperlukan, dan Pejabat Penandatangan Kontrak secara langsung atau melalui pihak lain yang ditunjuk oleh Pejabat Penandatangan Kontrak akan melakukan perbaikan, penggantian, dan/atau melengkapi barang tersebut. Penyedia berkewajiban untuk membayar biaya untuk memperbaiki, mengganti, dan/atau melengkapi barang tersebut sesuai dengan klaim yang diajukan secara tertulis oleh Pejabat Penandatangan Kontrak. Biaya tersebut dapat dipotong oleh Pejabat Penandatangan Kontrak dari nilai tagihan atau jaminan pelaksanaan Penyedia.

31.6 Terlepas dari kewajiban penggantian biaya, Penyedia yang lalai memperbaiki cacat mutu dikenakan Sanksi Daftar Hitam.

32. Pedoman Pengoperasian dan Perawatan

32.1 Penyedia diwajibkan memberikan petunjuk kepada Pejabat Penandatangan Kontrak tentang pedoman pengoperasian dan perawatan sebelum serah terima Barang.

32.2 Apabila Penyedia tidak memberikan pedoman pengoperasian dan perawatan, Pejabat Penandatangan Kontrak berhak menahan pembayaran sebesar 5% (lima per seratus) dari nilai kontrak.

D. PERUBAHAN KONTRAK

33. Perubahan Kontrak

33.1 Kontrak hanya dapat diubah melalui adendum/perubahan Kontrak.

33.2 Adendum/perubahan Kontrak dapat dilaksanakan dalam hal terdapat perbedaan antara kondisi lapangan pada saat pelaksanaan dengan gambar dan/atau spesifikasi teknis yang ditentukan dalam dokumen Kontrak dan disetujui oleh para pihak, meliputi:

- a. menambah atau mengurangi volume yang tercantum dalam Kontrak;
- b. menambah dan/atau mengurangi jenis kegiatan;
- c. mengubah spesifikasi teknis sesuai dengan kondisi

- lapangan; dan/atau
- d. mengubah jadwal pelaksanaan.

- 33.3 Selain addendum/perubahan Kontrak yang diatur pada klausul 33.2, addendum/perubahan Kontrak dapat dilakukan untuk hal-hal yang disebabkan masalah administrasi, antara lain pergantian Pejabat Penandatanganan Kontrak, perubahan rekening Penyedia, dan sebagainya.
- 33.4 Pekerjaan tambah paling tinggi 10% (sepuluh persen) dari nilai Kontrak awal dan harus mempertimbangkan tersedianya anggaran.
- 33.5 Perintah perubahan pekerjaan dibuat oleh Pejabat Penandatanganan Kontrak secara tertulis kepada Penyedia kemudian dilanjutkan dengan negosiasi teknis dan harga dengan tetap mengacu pada ketentuan yang tercantum dalam Kontrak awal.
- 33.6 Hasil negosiasi teknis dan harga tersebut dituangkan dalam Berita Acara sebagai dasar penyusunan addendum/perubahan Kontrak.
- 33.7 Perubahan jadwal dalam hal terjadi perpanjangan waktu pelaksanaan dapat diberikan oleh Pejabat Penandatanganan Kontrak atas pertimbangan yang layak dan wajar untuk hal-hal sebagai berikut:
 - a. peristiwa kompensasi; dan/atau
 - b. Keadaan Kahar.
- 33.8 Dalam hal keadaan kahar waktu penyelesaian pekerjaan dapat diperpanjang sekurang-kurangnya sama dengan waktu terhentinya pelaksanaan Kontrak akibat Keadaan Kahar.
- 33.9 Dalam hal peristiwa kompensasi, waktu penyelesaian pekerjaan dapat diperpanjang paling lama sama dengan waktu terhentinya/terlambatnya pelaksanaan kontrak akibat peristiwa kompensasi.
- 33.10 Pejabat Penandatanganan Kontrak dapat menyetujui secara tertulis perpanjangan waktu pelaksanaan setelah melakukan penelitian terhadap usulan yang diajukan oleh Penyedia.
- 33.11 Pejabat Penandatanganan Kontrak dapat menugaskan pengawas pekerjaan dan/atau tim teknis untuk meneliti kelayakan/kewajaran perpanjangan waktu pelaksanaan.
- 33.12 Persetujuan perpanjangan waktu pelaksanaan Kontrak dituangkan dalam addendum/perubahan Kontrak.

34. Keadaan Kahar

- 34.1 Yang dimaksud Keadaan Kahar dalam Kontrak ini adalah suatu keadaan yang terjadi diluar kehendak para pihak dan tidak dapat diperkirakan sebelumnya, sehingga kewajiban yang ditentukan dalam Kontrak menjadi tidak dapat dipenuhi.
- 34.2 Yang termasuk Keadaan Kahar tidak terbatas pada:
 - a. Bencana alam;
 - b. Bencana non alam;

- c. Bencana sosial;
- d. Pemogokan;
- e. Kebakaran;
- f. Kondisi cuaca ekstrim; dan/atau
- g. Gangguan industri lainnya sebagaimana dinyatakan melalui keputusan bersama Menteri Keuangan dan menteri teknis terkait.

34.3 Apabila terjadi Keadaan Kahar, maka Penyedia memberitahukan kepada Pejabat Penandatanganan Kontrak paling lambat 14 (empat belas) hari kalender sejak menyadari atau seharusnya menyadari atas kejadian atau Keadaan Kahar, dengan menyertakan bukti.

34.4 Tidak termasuk Keadaan Kahar adalah hal-hal yang merugikan akibat perbuatan atau kelalaian Para Pihak.

34.5 Pada saat terjadinya Keadaan Kahar, Kontrak ini akan dihentikan sementara hingga Keadaan Kahar berakhir dengan ketentuan:

- a. Penyedia berhak untuk menerima pembayaran sesuai dengan prestasi atau kemajuan pelaksanaan pekerjaan yang telah dicapai setelah dilakukan pemeriksaan bersama atau berdasarkan audit.
- b. Jika selama masa Keadaan Kahar Pejabat Penandatanganan Kontrak memerintahkan secara tertulis kepada Penyedia untuk sedapat mungkin meneruskan pekerjaan maka Penyedia berhak untuk menerima pembayaran sebagaimana ditentukan dalam Kontrak dan mendapat penggantian biaya yang wajar sesuai dengan yang telah dikeluarkan untuk bekerja dalam situasi demikian. Penggantian biaya ini harus diatur dalam addendum/perubahan Kontrak.

34.6 Kegagalan salah satu Pihak untuk memenuhi kewajibannya yang ditentukan dalam Kontrak bukan merupakan cidera janji atau wanprestasi jika kegagalan tersebut diakibatkan oleh Keadaan Kahar, dan Pihak yang ditimpa Keadaan Kahar:

- a. telah mengambil semua tindakan yang sepatutnya untuk memenuhi kewajiban dalam Kontrak; dan
- b. telah memberitahukan secara tertulis kepada Pihak lainnya dalam Kontrak selambat-lambatnya 14 (empat belas) hari sejak menyadari atas kejadian atau Keadaan Kahar, dengan menyertakan salinan pernyataan terjadinya peristiwa yang menyebabkan terhentinya/terlambatnya pelaksanaan kontrak.

34.7 Keterlambatan pengadaan akibat Keadaan Kahar tidak dikenakan sanksi.

34.8 Penghentian Kontrak karena keadaan kahar dituangkan secara tertulis oleh Pejabat Penandatanganan Kontrak dengan disertai alasan penghentian pekerjaan.

34.9 Penghentian Kontrak karena keadaan kahar dapat bersifat:

- a. sementara hingga Keadaan Kahar berakhir; atau
- b. permanen apabila akibat keadaan kahar tidak

memungkinkan dilanjutkan/diselesaikannya pekerjaan.

34.10 Penghentian pekerjaan akibat keadaan kahar tetap mempertimbangkan efektifitas pekerjaan dan tahun anggaran.

E. PENGHENTIAN DAN PEMUTUSAN KONTRAK

35. Penghentian Kontrak Penghentian Kontrak dapat dilakukan karena terjadi Keadaan Kahar sebagaimana dimaksud pada klausul 34.
36. Pemutusan kontrak
- 36.1 Pemutusan kontrak dapat dilakukan oleh Pejabat Penandatangan Kontrak atau Penyedia.
- 36.2 Pejabat Penandatangan Kontrak dapat memutuskan kontrak secara sepihak apabila Penyedia tidak memenuhi kewajibannya sesuai ketentuan dalam kontrak.
- 36.3 Penyedia dapat memutuskan kontrak secara sepihak apabila Pejabat Penandatangan Kontrak tidak memenuhi kewajibannya sesuai ketentuan dalam kontrak.
- 36.4 Pemutusan kontrak dilakukan sekurang-kurangnya 14 (empat belas) hari setelah Pejabat Penandatangan Kontrak/ Penyedia menyampaikan pemberitahuan rencana Pemutusan Kontrak secara tertulis kepada Penyedia/Pejabat Penandatangan Kontrak.
37. Pemutusan Kontrak oleh Pejabat Penandatangan Kontrak
- 37.1 Dengan mengesampingkan Pasal 1266 dan 1267 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, Pejabat Penandatangan Kontrak dapat memutuskan Kontrak ini melalui pemberitahuan tertulis kepada Penyedia setelah terjadinya hal-hal sebagai berikut:
- Penyedia terbukti melakukan KKN, kecurangan dan/atau pemalsuan dalam proses pengadaan yang diputuskan oleh Instansi yang berwenang;
 - Pengaduan tentang penyimpangan prosedur, dugaan KKN dan/atau pelanggaran persaingan sehat dalam pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa dinyatakan benar oleh Instansi yang berwenang;
 - Penyedia berada dalam keadaan pailit;
 - Penyedia terbukti dikenakan Sanksi Daftar Hitam sebelum penandatangan Kontrak;
 - Penyedia gagal memperbaiki kinerja setelah mendapat Surat Peringatan sebanyak 3 (tiga) kali;
 - Penyedia tidak mempertahankan berlakunya Jaminan Pelaksanaan;
 - Penyedia lalai/cidera janji dalam melaksanakan kewajibannya dan tidak memperbaiki kelalaiannya dalam jangka waktu yang telah ditetapkan.
 - berdasarkan penelitian Pejabat Penandatangan Kontrak, Penyedia tidak akan mampu menyelesaikan keseluruhan pekerjaan walaupun diberikan kesempatan menyelesaikan pekerjaan selama jangka waktu yang diatur dalam klausul 29.3 SSKK;
 - setelah diberikan kesempatan menyelesaikan pekerjaan selama jangka waktu yang diatur dalam klausul 29.3 SSKK, Penyedia tidak dapat menyelesaikan pekerjaan; atau
 - Penyedia menghentikan pekerjaan melebihi waktu yang ditentukan dalam SSKK dan penghentian ini tidak tercantum

dalam program mutu serta tanpa persetujuan pengawas pekerjaan (apabila ada).

37.2 Dalam hal terjadi pemutusan Kontrak sebagaimana dimaksud pada klausul 37.1, maka:

- a. Jaminan Pelaksanaan dicairkan;
- b. sisa Uang Muka harus dilunasi oleh Penyedia atau Jaminan Uang Muka dicairkan (apabila diberikan); dan
- c. Penyedia dikenakan sanksi Daftar Hitam.

37.3 Pejabat Penandatanganan Kontrak membayar kepada Penyedia sesuai dengan pencapaian prestasi pekerjaan yang telah diterima oleh Pejabat Penandatanganan Kontrak sampai dengan tanggal berlakunya pemutusan kontrak dikurangi denda yang harus dibayar Penyedia (apabila ada), serta Penyedia menyerahkan semua hasil pekerjaan kepada Pejabat Penandatanganan Kontrak dan selanjutnya menjadi milik Pejabat Penandatanganan Kontrak.

38. Pemutusan Kontrak oleh Penyedia

44.1 Dengan mengesampingkan Pasal 1266 dan 1267 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, Penyedia dapat memutuskan Kontrak melalui pemberitahuan tertulis kepada Pejabat Penandatanganan Kontrak apabila:

- a. Pejabat Penandatanganan Kontrak memerintahkan Penyedia secara tertulis untuk menunda pelaksanaan pekerjaan atau kelanjutan pekerjaan, dan perintah tersebut tidak ditarik selama waktu yang disepakati sebagaimana tercantum dalam SSKK;
- b. Pejabat Penandatanganan Kontrak tidak menerbitkan surat perintah pembayaran untuk pembayaran tagihan angsuran sesuai dengan jangka waktu yang disepakati sebagaimana tercantum dalam SSKK.

44.2 Dalam hal pemutusan Kontrak maka Pejabat Penandatanganan Kontrak membayar kepada Penyedia sesuai dengan prestasi pekerjaan yang telah diterima oleh Pejabat Penandatanganan Kontrak sampai dengan tanggal berlakunya pemutusan kontrak dikurangi denda keterlambatan yang harus dibayar Penyedia (apabila ada), serta Penyedia menyerahkan semua hasil pekerjaan kepada Pejabat Penandatanganan Kontrak dan selanjutnya menjadi milik Pejabat Penandatanganan Kontrak.

39. Berakhirnya Kontrak

39.1 Kontrak berakhir apabila pekerjaan telah selesai dan hak dan kewajiban para pihak yang terdapat dalam Kontrak sudah terpenuhi.

39.2 Terpenuhinya hak dan kewajiban para pihak sebagaimana dimaksud pada klausul 39.1 adalah terkait dengan pembayaran yang seharusnya dilakukan akibat dari pelaksanaan kontrak.

F. PEJABAT PENANDATANGAN KONTRAK

40. Hak dan Kewajiban Pejabat Penandatanganan Kontrak

40.1 Pejabat Penandatanganan Kontrak mempunyai hak:

- a. mengawasi dan memeriksa pekerjaan yang dilaksanakan oleh penyedia;
- b. meminta laporan-laporan yang tercantum di dalam kontrak mengenai pelaksanaan pekerjaan yang dilakukan

- oleh penyedia;
- c. menerima hasil pengadaan barang sesuai dengan spesifikasi dan jadwal penyerahan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam kontrak;
- d. mengenakan sanksi kepada penyedia;
- e. memberikan instruksi;
- f. mengusulkan penetapan sanksi daftar hitam (apabila ada);
- g. menyetujui adendum/perubahan kontrak;
- h. menerima jaminan uang muka, jaminan pelaksanaan, dan garansi (apabila ada); dan/atau
- i. menilai kinerja Penyedia.

- 40.2 Pejabat Penandatanganan Kontrak mempunyai kewajiban :
- a. membayar pekerjaan sesuai dengan harga yang tercantum dalam kontrak dan sesuai dengan waktu yang telah ditetapkan kepada Penyedia; dan
 - b. membayar uang muka;
 - c. membayar penyesuaian harga;
 - d. membayar ganti rugi karena kesalahan yang dilakukan Pejabat Penandatanganan Kontrak; dan
 - e. memberikan fasilitas berupa sarana dan prasarana atau kemudahan lainnya untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sebagaimana yang tercantum dalam SSKK.

G. PENYEDIA

41. Hak dan Kewajiban Penyedia

- 41.1 Penyedia mempunyai Hak:
- a. menerima pembayaran untuk pelaksanaan pengadaan Barang sesuai dengan harga yang telah ditentukan dalam Kontrak; dan
 - b. memperoleh fasilitas dari Pejabat Penandatanganan Kontrak untuk kelancaran pelaksanaan pengadaan Barang sesuai ketentuan Kontrak.
- 41.2 Penyedia mempunyai Kewajiban:
- a. melaporkan pelaksanaan pengadaan Barang secara periodik kepada Pejabat Penandatanganan Kontrak;
 - b. melaksanakan dan menyelesaikan pengadaan Barang sesuai dengan jadwal pelaksanaan pengadaan Barang yang telah ditetapkan dalam kontrak;
 - c. melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan secara cermat, akurat dan penuh tanggung jawab berdasarkan ketentuan dalam kontrak;
 - d. memberikan keterangan yang diperlukan untuk pemeriksaan pelaksanaan yang dilakukan Pejabat Penandatanganan Kontrak;
 - e. menyerahkan hasil pengadaan Barang sesuai dengan jadwal dan tempat penyerahan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam kontrak;
 - f. mengambil langkah-langkah yang cukup memadai untuk melindungi lingkungan tempat kerja dan membatasi kerusakan dan gangguan kepada masyarakat maupun miliknya akibat kegiatan Penyedia; dan
 - g. menghindari pertentangan kepentingan (*conflict of interest*).

42. Tanggung

Penyedia bertanggung jawab/berkewajiban untuk menyerahkan

Jawab	Barang sesuai dengan kualitas barang, ketepatan volume, ketepatan waktu pelaksanaan/penyerahan dan ketepatan tempat Pengiriman/penyerahan Barang.
43. Penggunaan Dokumen Kontrak dan Informasi	Penyedia tidak diperkenankan menggunakan dan menginformasikan dokumen kontrak atau dokumen lainnya yang berhubungan dengan kontrak untuk kepentingan pihak lain, misalnya spesifikasi teknis, dan/atau gambar-gambar, kecuali dengan izin tertulis dari Pejabat Penandatangan Kontrak.
44. Hak Atas Kekayaan Intelektual	Penyedia berkewajiban untuk melindungi Pejabat Penandatangan Kontrak dari segala tuntutan atau klaim dari pihak lain atas pelanggaran Hak Atas Kekayaan Intelektual.
45. Penanggungandan Risiko	<p>45.1 Penyedia berkewajiban untuk melindungi, membebaskan, dan menanggung tanpa batas Pejabat Penandatangan Kontrak beserta instansinya terhadap semua bentuk tuntutan, tanggung jawab, kewajiban, kehilangan, kerugian, denda, gugatan atau tuntutan hukum, proses pemeriksaan hukum, dan biaya yang dikenakan terhadap Pejabat Penandatangan Kontrak beserta instansinya (kecuali kerugian yang mendasari tuntutan tersebut disebabkan kesalahan atau kelalaian berat Pejabat Penandatangan Kontrak) sehubungan dengan klaim yang timbul dari hal-hal berikut terhitung sejak tanggal SPP ditandatangani oleh Penyedia sampai dengan tanggal penandatanganan berita acara serah terima:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. kehilangan atau kerusakan peralatan dan harta benda Penyedia, SubPenyedia (jika ada), dan Personel; b. cedera tubuh, sakit atau kematian Personel; dan/atau c. kehilangan atau kerusakan harta benda, dan cedera tubuh, sakit atau kematian pihak lain. <p>45.2 Terhitung sejak tanggal SPP sampai dengan tanggal penandatanganan berita acara serah terima, semua risiko kehilangan atau kerusakan Hasil Pekerjaan, Bahan dan Perlengkapan merupakan risiko Penyedia, kecuali kerugian atau kerusakan tersebut diakibatkan oleh kesalahan atau kelalaian Pejabat Penandatangan Kontrak.</p> <p>45.3 Pertanggungan asuransi yang dimiliki oleh Penyedia tidak membatasi kewajiban penanggungandan dalam syarat ini.</p> <p>45.4 Kehilangan atau kerusakan terhadap Hasil Pekerjaan atau Bahan yang menyatu dengan Hasil Pekerjaan yang terjadi sejak tanggal SPP ditandatangani oleh Penyedia sampai batas akhir garansi sebagaimana diatur di dalam SSKK atau dimulainya masa berlaku garansi, harus diperbaiki, diganti, dan/atau dilengkapi oleh Penyedia atas tanggungannya sendiri jika kehilangan atau kerusakan tersebut terjadi akibat tindakan atau kelalaian Penyedia.</p>
46. Perlindungan Tenaga Kerja (apabila diperlukan)	46.1 Penyedia dan SubPenyedia berkewajiban atas biaya sendiri untuk mengikutsertakan Personelnya pada program jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial tenaga kerja sebagaimana diatur dalam peraturan perundang-undangan.

- 46.2 Penyedia berkewajiban untuk mematuhi dan memerintahkan Personelnya untuk mematuhi ketentuan mengenai keselamatan kerja sebagaimana diatur peraturan perundang-undangan.
- 46.3 Penyedia berkewajiban atas biaya sendiri untuk menyediakan kepada setiap Personelnya (termasuk Personel SubPenyedia, jika ada) perlengkapan keselamatan kerja yang sesuai dan memadai.
- 46.4 Tanpa mengurangi kewajiban Penyedia untuk melaporkan kecelakaan berdasarkan hukum yang berlaku, Penyedia melaporkan kepada Pejabat Penandatanganan Kontrak mengenai setiap kecelakaan yang timbul sehubungan dengan pelaksanaan Kontrak ini dalam waktu 24 (dua puluh empat) jam setelah kejadian.
- 47. Pemeliharaan Lingkungan** Penyedia berkewajiban mengambil langkah-langkah yang memadai untuk melindungi lingkungan baik di dalam maupun di luar tempat kerja dan membatasi gangguan lingkungan terhadap pihak lain dan harta bendanya sehubungan dengan pelaksanaan Kontrak ini.
- 48. Asuransi Khusus dan Pihak Ketiga**
- 48.1 Apabila dipersyaratkan dalam SSKK, Penyedia wajib menyediakan asuransi sejak SPP sampai dengan tanggal selesainya pekerjaan untuk:
- semua barang dan peralatan yang mempunyai risiko tinggi terjadinya kecelakaan, pelaksanaan pekerjaan, serta pekerja untuk pelaksanaan pekerjaan, atas segala risiko terhadap kecelakaan, kerusakan, kehilangan, serta risiko lain yang tidak dapat diduga; dan
 - pihak lain sebagai akibat kecelakaan di tempat kerjanya.
- 48.2 Besarnya asuransi sudah diperhitungkan dalam penawaran dan termasuk dalam nilai kontrak.
- 49. Tindakan Penyedia yang mensyaratkan Persetujuan Pejabat Penandatanganan Kontrak** Penyedia berkewajiban untuk mendapatkan lebih dahulu persetujuan tertulis Pejabat Penandatanganan Kontrak sebelum melakukan tindakan-tindakan berikut:
- mensubkontrakan sebagian pengadaan Barang; dan/atau
 - tindakan lain yang diatur dalam SSKK.
- 50. Kerjasama Penyedia dengan Usaha Kecil Sebagai SubPenyedia**
- 50.1 Penyedia dapat bekerjasama dengan usaha kecil dengan mensubkontrakan sebagian pekerjaan yang bukan pekerjaan utama.
- 50.2 Bagian Pekerjaan yang wajib disubkontrakan oleh Penyedia kepada usaha kecil sebagai subPenyedia diatur di dalam SSKK.
- 50.3 Dalam kerjasama diatas, Penyedia bertanggung jawab penuh atas keseluruhan pekerjaan tersebut.
- 50.4 Penyedia membuat laporan pelaksanaan subkontrak.
- 51. Penggunaan lokasi kerja (apabila ada)** Penyedia berkewajiban untuk bekerjasama dan menggunakan lokasi kerja bersama-sama dengan Penyedia yang lain (jika ada) dan pihak-pihak lainnya yang berkepentingan atas lokasi kerja. Jika dipandang

perlu, Pejabat Penandatangan Kontrak dapat memberikan jadwal kerja Penyedia yang lain di lokasi kerja.

- 52. Keselamatan** Penyedia bertanggung jawab atas keselamatan semua pihak di lokasi kerja (apabila ada).
- 53. Sanksi Finansial**
- 53.1 Sanksi finansial bagi Penyedia dapat berupa sanksi ganti rugi, denda keterlambatan atau pencairan jaminan.
- 53.2 Sanksi ganti rugi bagi Penyedia dikenakan apabila jaminan tidak dapat dicairkan, kesalahan dalam perhitungan volume pekerjaan berdasarkan hasil audit, menyerahkan barang/jasa yang kualitasnya tidak sesuai dengan Kontrak berdasarkan hasil audit. Besarnya sanksi ganti rugi adalah sebesar nilai kerugian yang ditimbulkan.
- 53.3 Sanksi denda keterlambatan bagi Penyedia dikenakan apabila terjadi keterlambatan penyelesaian pekerjaan dengan cara memotong pembayaran prestasi pekerjaan Penyedia. Pembayaran Denda tidak mengurangi tanggung jawab kontraktual Penyedia.
- 53.4 Sanksi pencairan jaminan pelaksanaan, pelunasan uang muka atau pencairan jaminan uang muka (apabila diberikan uang muka) bagi Penyedia dikenakan apabila Penyedia tidak menyelesaikan pekerjaan setelah berakhirnya masa pelaksanaan pekerjaan atau dilakukan pemutusan kontrak.
- 54. Jaminan**
- 54.1 Jaminan Pelaksanaan diberikan kepada Pejabat Penandatangan Kontrak sebelum penandatanganan kontrak.
- 54.2 Masa berlakunya Jaminan Pelaksanaan, sekurang-kurangnya sejak tanggal penandatanganan kontrak sampai dengan serah terima barang.
- 54.3 Jaminan Pelaksanaan dikembalikan setelah pekerjaan dinyatakan selesai 100% (seratus persen) dan setelah menyerahkan sertifikat garansi.
- 54.4 Jaminan Uang Muka diberikan kepada Pejabat Penandatangan Kontrak apabila Penyedia menerima uang muka dan diserahkan sebelum pengambilan uang muka.
- 54.5 Nilai Jaminan Uang Muka sama dengan besarnya uang muka yang diterima oleh Penyedia.
- 54.6 Nilai Jaminan Uang Muka dapat dikurangi secara proporsional sesuai dengan sisa uang muka yang diterima.
- 54.7 Masa berlaku Jaminan Uang Muka sekurang-kurangnya sejak tanggal persetujuan pemberian uang muka sampai dengan tanggal serah terima barang.
- 54.8 Besarnya jaminan, bentuk dan masa berlaku jaminan-jaminan tersebut di atas disesuaikan dengan ketentuan dalam Dokumen pengadaan.
- 55. Laporan Hasil**
- 55.1 Pemeriksaan pekerjaan dilakukan selama pelaksanaan Kontrak

Pekerjaan	<p>untuk menetapkan volume pekerjaan atas kegiatan yang telah dilaksanakan guna pembayaran hasil pekerjaan. Hasil pemeriksaan pekerjaan dituangkan dalam laporan kemajuan hasil pekerjaan.</p> <p>55.2 Untuk kepentingan pengawasan dan pengendalian, dibuat laporan realisasi mengenai seluruh aktivitas pekerjaan.</p> <p>55.3 Laporan dibuat oleh Penyedia, apabila diperlukan pemeriksaan dilakukan oleh unsur pengawas (apabila ada) dan disetujui oleh Pejabat Penandatangan Kontrak.</p>
56. Kepemilikan Dokumen	<p>56.1 Semua rancangan, gambar, spesifikasi, desain, laporan, dan dokumen-dokumen lain yang dipersiapkan oleh Penyedia berdasarkan Kontrak ini sepenuhnya merupakan milik Pejabat Penandatangan Kontrak.</p> <p>56.2 Penyedia berkewajiban untuk menyerahkan semua dokumen beserta daftar rinciannya kepada Pejabat Penandatangan Kontrak paling lambat pada saat serah terima Barang atau waktu pemutusan Kontrak.</p> <p>56.3 Penyedia dapat menyimpan 1 (satu) buah salinan tiap dokumen tersebut di atas dengan batasan penggunaanyang diatur dalam SSKK.</p>
57. Personel dan/atau Peralatan	<p>57.1 Personel dan/atau peralatan yang ditempatkan harus sesuai dengan yang tercantum dalam Dokumen Penawaran.</p> <p>57.2 Penggantian Personel tidak boleh dilakukan kecuali atas persetujuan tertulis Pejabat Penandatangan Kontrak.</p> <p>57.3 Penggantian Personel dilakukan oleh Penyedia dengan mengajukan permohonan terlebih dahulu kepada Pejabat Penandatangan Kontrakbeserta alasan penggantian.</p> <p>57.4 Pejabat Penandatangan Kontrakdapat menilai dan menyetujui penempatan/penggantian Personel menurut kualifikasi yang dibutuhkan.</p> <p>57.5 Pejabat Penandatangan Kontrakdapat meminta pergantian Personel apabila menilai bahwa Personel:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. tidak mampu atau tidak dapat melakukan pekerjaan dengan baik; b. berkelakuan tidak baik; atau c. mengabaikan pekerjaan yang menjadi tugasnya. <p>57.6 Jika penggantian Personel perlu dilakukan, maka Penyedia berkewajiban untuk menyediakan pengganti dengan kualifikasi yang setara atau lebih baik dari Personel yang digantikan tanpa biaya tambahan apapun dalam waktu 7 (tujuh) hari sejak diminta oleh Pejabat Penandatangan Kontrak.</p> <p>57.7 Personel berkewajiban untuk menjaga kerahasiaan pekerjaannya.</p>

H. PEMBAYARAN KEPADA PENYEDIA

58. Nilai Kontrak
- 58.1 Pejabat Penandatanganan Kontrak membayar kepada Penyedia atas pelaksanaan pekerjaan dalam kontrak sebesar nilai kontrak atau berdasarkan hasil perhitungan akhir.
- 58.2 Untuk Kontrak Harga Satuan atau *item* pekerjaan dengan harga satuan pada Kontrak Gabungan Lumsum dan Harga Satuan, rincian nilai kontrak sesuai dengan rincian yang tercantum dalam daftar kuantitas dan harga.
59. Pembayaran
- 59.1 Uang muka
- a. Uang Muka dapat diberikan kepada Penyedia sesuai ketentuan dalam SSKK untuk:
 - 1) Mobilisasi barang/bahan/material/peralatan dan tenaga kerja;
 - 2) pembayaran uang tanda jadi kepada pemasok barang/bahan/material/peralatan; dan/atau
 - 3) pekerjaan teknis yang diperlukan untuk persiapan pelaksanaan pekerjaan.
 - b. besaran uang muka ditentukan dalam SSKK dan dibayar setelah Penyedia menyerahkan Jaminan Uang Muka senilai uang muka yang diberikan;
 - c. dalam hal Pejabat Penandatanganan Kontrak menyediakan uang muka maka Penyedia harus mengajukan permohonan pengambilan uang muka secara tertulis kepada Pejabat Penandatanganan Kontrak disertai dengan rencana penggunaan uang muka untuk melaksanakan pekerjaan sesuai Kontrak dan rencana pengembaliannya;
 - d. Jaminan Uang Muka diterbitkan oleh bank umum/bank pemerintah;
 - e. pengembalian uang muka dapat dilakukan dengan diperhitungkan berangsur-angsur secara proporsional pada setiap pembayaran prestasi pekerjaan atau sesuai kesepakatan yang diatur dalam kontrak dan paling lambat harus lunas pada saat pekerjaan mencapai prestasi 100% (seratus persen).
- 59.2 Prestasi pekerjaan
- a. pembayaran dilakukan dengan sistem bulanan, sistem termin atau pembayaran secara sekaligus sesuai yang ditetapkan dalam SSKK.
 - b. pembayaran prestasi hasil pekerjaan dilakukan dengan ketentuan:
 - 1) Penyedia telah mengajukan tagihan disertai laporan kemajuan hasil pekerjaan;
 - 2) Pengecualian untuk:
 - a) Pengadaan Barang/Jasa yang karena sifatnya dibayar terlebih dahulu sebelum Barang/Jasa diterima;
 - b) pembayaran bahan/material dan/atau peralatan yang menjadi bagian dari hasil pekerjaan yang akan diserahkan yang telah berada dilokasi pekerjaan dan dicantumkan dalam kontrak namun belum terpasang; atau
 - c) pembayaran pekerjaan yang belum selesai 100%

(seratus persen) pada saat batas akhir pengajuan pembayaran dengan menyerahkan jaminan atas pembayaran.

pembayaran dapat dilakukan sebelum prestasi pekerjaan diterima/terpasang.

- 3) pembayaran dipotong angsuran uang muka, denda (apabila ada) dan pajak; dan
 - 4) untuk kontrak yang mempunyai subkontrak, permintaan pembayaran dilengkapi bukti pembayaran kepada seluruh subPenyedia sesuai dengan prestasi pekerjaan.
- c. Penyelesaian pembayaran hanya dapat dilaksanakan setelah barang dinyatakan diterima sesuai dengan berita acara serah terima barang dan bilamana dipersyaratkan dilengkapi dengan berita acara hasil uji coba.
 - d. Pembayaran dengan *Letter of Credit* (L/C) mengikuti ketentuan umum yang berlaku di bidang perdagangan.

59.3 Sanksi Finansial

Sanksi Finansial dapat berupa sanksi ganti rugi atau denda keterlambatan.

a. Ganti Rugi

Sanksi ganti rugi bagi Penyedia apabila terbukti jaminan tidak bisa dicairkan, terjadi kesalahan dalam perhitungan volume pekerjaan berdasarkan hasil audit, menyerahkan barang/jasa yang kualitasnya tidak sesuai dengan Kontrak berdasarkan hasil audit. Besarnya sanksi ganti rugi adalah sebesar nilai kerugian yang ditimbulkan sebagaimana ditentukan dalam SSKK.

b. Denda keterlambatan

besarnya denda yang dikenakan kepada Penyedia atas keterlambatan penyelesaian pekerjaan untuk setiap hari keterlambatan adalah sebagaimana yang ditetapkan di dalam SSKK.

60. Perhitungan Akhir

60.1 Untuk Kontrak Harga Satuan atau *item* pekerjaan dengan harga satuan pada Kontrak Gabungan Lumsum dan Harga Satuan, perhitungan akhir nilai pekerjaan, berdasarkan volume pekerjaan yang telah diselesaikan 100% (seratus persen) dan dituangkan dalam Adendum Kontrak (apabila ada).

60.2 Pembayaran angsuran prestasi pekerjaan terakhir dilakukan setelah pekerjaan selesai 100% (seratus persen) dan Berita Acara Serah Terima telah ditandatangani oleh kedua belah Pihak.

61. Penangguhan Pembayaran

61.1 Pejabat Penandatanganan Kontrak dapat menangguhkan pembayaran setiap angsuran prestasi pekerjaan Penyedia jika Penyedia gagal atau lalai memenuhi kewajibannya.

61.2 Pejabat Penandatanganan Kontrak secara tertulis memberitahukan kepada Penyedia tentang penangguhan hak pembayaran, disertai alasan-alasan yang jelas mengenai penangguhan tersebut. Penyedia diberi kesempatan untuk memperbaiki dalam jangka waktu tertentu.

62. Penyesuaian Harga

- 61.3 Pembayaran yang ditanggguhkan disesuaikan dengan proporsi kegagalan atau kelalaian Penyedia.
- 61.4 Jika dipandang perlu oleh Pejabat Penandatanganan Kontrak, penanggungan pembayaran akibat keterlambatan penyerahan pekerjaan dapat dilakukan bersamaan dengan pengenaan denda kepada Penyedia.
- 62.1 Pemberlakuan Penyesuaian harga pada Kontrak sebagaimana diatur di dalam SSKK.
- 62.2 Penyesuaian Harga diberlakukan terhadap Kontrak Tahun Jamak yang berbentuk Kontrak Harga Satuan atau *item* pekerjaan dengan harga satuan pada Kontrak Gabungan Lumsum dan Harga Satuan yang masa pelaksanaannya lebih dari 18 (delapan belas) bulan.
- 62.3 Penyesuaian Harga diberlakukan mulai dari bulan ke-13 (tiga belas) sejak pelaksanaan pekerjaan.
- 62.4 Penyesuaian Harga Satuan berlaku bagi seluruh kegiatan/mata pembayaran, kecuali komponen keuntungan, biaya tidak langsung (*overhead cost*) dan harga satuan timpang sebagaimana tercantum dalam penawaran.
- 62.5 Penyesuaian Harga Satuan diberlakukan sesuai dengan jadwal pelaksanaan yang tercantum dalam kontrak awal/Adendum Kontrak.
- 62.6 Penyesuaian Harga Satuan bagi komponen pekerjaan yang berasal dari luar negeri, menggunakan indeks penyesuaian harga dari negara asal barang tersebut.
- 62.7 Jenis pekerjaan baru dengan Harga Satuan baru sebagai akibat adanya Adendum Kontrak dapat diberikan penyesuaian harga mulai bulan ke-13 (tiga belas) sejak Adendum Kontrak tersebut ditandatangani.
- 62.8 Indeks yang digunakan dalam hal pelaksanaan kontrak terlambat disebabkan oleh kesalahan Penyedia adalah indeks harga terendah antara jadwal kontrak dan realisasi pekerjaan.
- 62.9 Penyesuaian Harga Satuan, ditetapkan dengan rumus sebagai berikut:

$$H_n = H_0 \left(a + b \cdot \frac{B_n}{B_0} + c \cdot \frac{C_n}{C_0} + d \cdot \frac{D_n}{D_0} + \dots \right)$$

H_n = Harga Satuan pada saat pekerjaan dilaksanakan;

H_0 = Harga Satuan pada saat harga penawaran;

a = Koefisien tetap yang terdiri atas keuntungan dan overhead;

Dalam hal penawaran tidak mencantumkan besaran komponen keuntungan dan overhead maka $a = 0,15$.

b, c, d = Koefisien komponen kontrak seperti tenaga kerja, bahan, alat kerja, dsb;

Penjumlahan $a+b+c+d+\dots$ adalah 1,00.

B_0, C_0, D_0 = Indeks harga komponen pada bulan penyampaian penawaran.

B_n, C_n, D_n = Indeks harga komponen pada saat pekerjaan dilaksanakan.

62.10 Koefisien komponen kontrak berdasarkan koefisien yang digunakan dalam analisis harga satuan penawaran.

62.11 Indeks harga yang digunakan bersumber dari penerbitan BPS.

62.12 Dalam hal indeks harga tidak dimuat dalam penerbitan BPS, digunakan indeks harga yang dikeluarkan oleh instansi teknis.

62.13 Rumusan penyesuaian nilai kontrak ditetapkan sebagai berikut:

$$P_n = (H_{n_1} \times V_1) + (H_{n_2} \times V_2) + (H_{n_3} \times V_3) + \dots$$

P_n = Nilai Kontrak setelah dilakukan penyesuaian Harga Satuan;

H_n = Harga Satuan baru setiap jenis komponen pekerjaan setelah dilakukan penyesuaian harga menggunakan rumusan penyesuaian Harga Satuan;

V = Volume setiap jenis komponen pekerjaan yang dilaksanakan.

62.14 Hasil perhitungan Penyesuaian Harga dituangkan dalam Adendum Kontrak setelah dilakukan audit sesuai dengan ketentuan perundang-undangan.

I. PENGAWASAN MUTU

63. **Pengawasan dan Pemeriksaan** Pejabat Penandatangan Kontrak berhak melakukan pengawasan dan pemeriksaan terhadap pelaksanaan pekerjaan yang dilaksanakan oleh Penyedia. Apabila diperlukan, Pejabat Penandatangan Kontrak dapat memerintahkan kepada pihak lain untuk melakukan pengawasan dan pemeriksaan atas semua pelaksanaan pekerjaan yang dilaksanakan oleh Penyedia.
64. **Penilaian Pekerjaan Sementara oleh Pejabat Penandatangan Kontrak**
- 64.1 Pejabat Penandatangan Kontrak dalam masa pelaksanaan pekerjaan melakukan penilaian atas hasil pekerjaan yang dilakukan oleh Penyedia.
- 64.2 Penilaian atas hasil pekerjaan dilakukan terhadap mutu dan kemajuan pekerjaan.
65. **Cacat Mutu** Pejabat Penandatangan Kontrak atau unsur pengawas (apabila ada) memeriksa setiap hasil pekerjaan dan memberitahukan Penyedia secara tertulis atas setiap Cacat Mutu yang ditemukan. Pejabat Penandatangan Kontrak atau unsur pengawas memerintahkan Penyedia untuk menemukan dan mengungkapkan Cacat Mutu, serta menguji hasil pekerjaan yang dianggap oleh Pejabat Penandatangan Kontrak atau unsur pengawas (apabila ada) mengandung Cacat Mutu. Penyedia bertanggung jawab atas perbaikan Cacat Mutu selama Masa Kontrak dan Masa Garansi.

- 66. Pengujian** Pejabat Penandatanganan Kontrak atau unsur pengawas (apabila ada) memerintahkan Penyedia untuk melakukan pengujian Cacat Mutu yang tidak tercantum dalam spesifikasi teknis dan gambar, dan apabila hasil uji coba menunjukkan adanya Cacat Mutu maka Penyedia berkewajiban untuk menanggung biaya pengujian tersebut. Jika tidak ditemukan adanya Cacat Mutu maka uji coba tersebut dianggap sebagai Peristiwa Kompensasi.
- 67. Perbaikan Cacat Mutu**
- 67.1 Pejabat Penandatanganan Kontrak atau unsur pengawas (apabila ada) menyampaikan pemberitahuan Cacat Mutu kepada Penyedia segera setelah ditemukan Cacat Mutu tersebut. Penyedia bertanggung jawab atas Cacat Mutu selama Masa Kontrak dan Masa Garansi.
- 67.2 Terhadap pemberitahuan Cacat Mutu tersebut, Penyedia berkewajiban untuk memperbaiki Cacat Mutu dalam jangka waktu yang ditetapkan dalam pemberitahuan.
- 67.3 Jika Penyedia tidak memperbaiki Cacat Mutu dalam jangka waktu yang ditentukan maka:
- Pejabat Penandatanganan Kontrak dapat memutuskan kontrak secara sepihak dan Penyedia dikenakan sanksi sebagaimana pada klausul 37.2.; atau
 - Pejabat Penandatanganan Kontrak berhak untuk secara langsung atau melalui pihak lain yang ditunjuk oleh Pejabat Penandatanganan Kontrak melakukan perbaikan tersebut. Penyedia segera setelah menerima permintaan penggantian biaya/klaim dari Pejabat Penandatanganan Kontrak secara tertulis berkewajiban untuk mengganti biaya perbaikan tersebut. Pejabat Penandatanganan Kontrak dapat memperoleh penggantian biaya dengan memotong pembayaran atas tagihan Penyedia yang jatuh tempo (apabila ada) atau biaya penggantian diperhitungkan sebagai hutang Penyedia kepada Pejabat Penandatanganan Kontrak yang telah jatuh tempo.
- 67.4 Pejabat Penandatanganan Kontrak dapat mengenakan Denda Keterlambatan untuk setiap keterlambatan perbaikan Cacat Mutu.

J. PENYELESAIAN PERSELISIHAN


- 68. Itikad Baik**
- 68.1 Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia bertindak berdasarkan asas saling percaya yang disesuaikan dengan hak-hak yang terdapat dalam kontrak.
- 68.2 Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia setuju untuk melaksanakan Kontrak dengan jujur tanpa menonjolkan kepentingan masing-masing pihak.
- 68.3 Apabila selama Kontrak, salah satu pihak merasa dirugikan, maka diupayakan tindakan yang terbaik untuk mengatasi keadaan tersebut.
- 68.4 Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia berkewajiban untuk bertindak dengan itikad baik sehubungan dengan hak-hak Pihak lain, dan mengambil semua langkah yang

diperlukan untuk memastikan terpenuhinya tujuan Kontrak.

**69. Penyelesaian
Perselisihan**

- 69.1 Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia berkewajiban untuk berupaya sungguh-sungguh menyelesaikan semua perselisihan yang timbul dari atau berhubungan dengan Kontrak ini atau interpretasinya selama atau setelah pelaksanaan pekerjaan ini secara musyawarah dan damai.
- 69.2 Dalam hal perselisihan tidak dapat diselesaikan secara musyawarah dan damai, penyelesaian sengketa dapat dilakukan melalui mediasi, konsiliasi, arbitrase atau litigasi sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.
- 69.3 Penyelesaian sengketa dapat dilakukan di layanan penyelesaian sengketa yang diselenggarakan oleh LKPP, Lembaga Arbitrase atau Pengadilan Negeri.
- 69.4 Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia bersama-sama memilih dan menetapkan tempat penyelesaian sengketa dan dicantumkan dalam SSKK.

UNIVERSITAS NEGERI MALANG

Paraf PPK	
Paraf Penyedia	