



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,  
RISET, DAN TEKNOLOGI  
**UNIVERSITAS NEGERI MALANG (UM)**

Jalan Semarang 5, Malang 65145

Telepon: 0341-551312

Laman: [www.um.ac.id](http://www.um.ac.id)

---

## **PENGUMUMAN PENDAFTARAN DPT TENDER**

### **PEKERJAAN RENOVASI RUANG DEKANAT, RUANG RAPAT DAN RUANG SIDANG S1, S2, S3 GEDUNG B11 FAKULTAS TEKNIK TAHAP I UNIVERSITAS NEGERI MALANG TAHUN ANGGARAN 2023**

Nomor: 21.8.60/UN32.30/RT/2023

Diberitahukan dengan hormat kepada seluruh penyedia barang/jasa bahwa Universitas Negeri Malang akan melaksanakan pemilihan penyedia melalui proses tender dengan paket pekerjaan sebagai berikut:

#### **A. Paket Pekerjaan**

1. Nama paket pekerjaan : Pekerjaan Renovasi Ruang Dekanat, Ruang Rapat dan Ruang Sidang S1, S2, S3 Gedung B11 Fakultas Teknik Tahap I Universitas Negeri Malang Tahun Anggaran 2023
2. Lingkup pekerjaan : Pekerjaan Arsitektural, Interior, dan Mekanikal-Elektrikal
3. Nilai total HPS : **Rp. 568.370.000,00 (Lima Ratus Enam Puluh Delapan Juta Tiga Ratus Tujuh Puluh Ribu Rupiah)**
4. Sumber pendanaan : RKAT UM Tahun Anggaran 2023

#### **B. Persyaratan Kualifikasi sebagai berikut:**

##### **1) Syarat Kualifikasi Administrasi**

- Kualifikasi usaha : Usaha Kecil atau Non Kecil.
- Surat Izin : Jasa Konstruksi dan TDP yang masih berlaku atau Nomor Induk Berusaha (NIB).
- Bidang pekerjaan : Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan sub bidang klasifikasi/layanan Bangunan Gedung sub klasifikasi Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Pendidikan (BG 007) atau LSBU Konstruksi Gedung Pendidikan (BG 006).
- Memiliki NPWP dan telah memenuhi kewajiban perpajakan tahun pajak terakhir (SPT tahunan) SPT Tahun 2022.

##### **2) Syarat Kualifikasi Teknis Penyedia**

Memiliki pengalaman pada bidang pekerjaan Arsitektural atau Interior paling kurang 1 (satu) pekerjaan dalam kurun waktu 3 (tiga) tahun terakhir, baik dilingkungan pemerintah maupun swasta dengan nilai kontrak minimal sebesar Rp. 150.000.000,00 (Seratus Lima Puluh Juta Rupiah) dan dibuktikan dengan Bukti Perikatan berupa SPK/Kontrak beserta Rincian Anggaran Biaya (RAB) dan Berita Acara Serah Terima Pertama (BAST-I)/PHO.

### **3) Syarat Kualifikasi Kemampuan Keuangan**

- Untuk kualifikasi usaha kecil menyampaikan Neraca Keuangan Badan Usaha tahun terakhir (Tahun 2022) yang ditandatangani oleh pimpinan perusahaan.
- Untuk kualifikasi usaha Non Kecil menyampaikan Laporan keuangan perusahaan tahun 2022 yang sudah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik dengan hasil opini minimal wajar dengan pengecualian.
- Melampirkan Rekening Koran atas nama Badan Usaha dari Bank tertanggal 21 Agustus 2023 sampai berakhirnya masa pendaftaran DPT Tender dengan nilai saldo akhir minimal sebesar 30% dari HPS atau  $30\% \times \text{Rp. } 568.370.000,00 = \text{Rp. } 170.511.000,00$  (Seratus Tujuh Puluh Juta Lima Ratus Sebelas Ribu Rupiah).

### **4) Pengisian Dokumen Kualifikasi**

Data kualifikasi yang dipersyaratkan diunggah (*upload*) pada fasilitas pengunggahan Aplikasi DPT UM pada alamat <https://dpt.um.ac.id/>

**C. DPT Tender Pekerjaan ini hanya dapat diikuti oleh penyedia yang sudah Terverifikasi di dalam DPT UM.**

**D. Bagi penyedia yang sudah masuk dan Terverifikasi dalam DPT UM dapat mendaftar sebagai DPT Tender Pekerjaan Renovasi Ruang Dekanat, Ruang Rapat dan Ruang Sidang S1, S2, S3 Gedung B11 Fakultas Teknik Tahap I Universitas Negeri Malang Tahun Anggaran 2023 paling lambat tanggal 25 Agustus 2023, Pukul 09.00 WIB.**

**E. DPT Tender Terverifikasi Pekerjaan Renovasi Ruang Dekanat, Ruang Rapat dan Ruang Sidang S1, S2, S3 Gedung B11 Fakultas Teknik Tahap I Universitas Negeri Malang Tahun Anggaran 2023 akan diumumkan tanggal 25 Agustus 2023, Pukul 14.00 WIB dan diundang untuk mengikuti proses Tender.**

### **F. Pembaharuan (Update) Data Penyedia:**

1. Bagi Penyedia yang sudah masuk dalam DPT UM dapat melakukan pembaharuan (update) data secara mandiri dengan melengkapi dokumen perubahan melalui alamat <https://dpt.um.ac.id/> serta bersedia melakukan verifikasi jika diperlukan.
2. Penyedia Barang/Jasa bertanggungjawab terhadap setiap data dan informasi yang disampaikan, termasuk akibat hukum yang menyertainya.

Demikian Pengumuman DPT Tender pekerjaan tersebut diatas, atas perhatian dan kerjasamanya disampaikan terima kasih.

Malang, 21 Agustus 2023

ttd

Pokja Pemilihan Universitas Negeri Malang