

BAB V. LEMBAR DATA KUALIFIKASI (LDK)

HAL	NOMOR IKP	KETENTUAN DAN INFORMASI SPESIFIK
Persyaratan Kualifikasi	30.12	<p>Persyaratan kualifikasi:</p> <p>1. Peserta yang melakukan Kerja Sama Operasi (KSO) maka jumlah anggota KSO dapat dilakukan dengan batasan paling banyak 3 (tiga) perusahaan dalam 1 (satu) kerjasama operasi.</p>
		<p>2. Peserta yang berbadan usaha harus memiliki Izin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK) dan TDP yang masih berlaku atau Nomor Induk Berusaha (NIB).</p>
		<p>3. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan sub bidang klasifikasi/layanan Bangunan Gedung sub klasifikasi Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Pendidikan (BG 007) atau LSBU Konstruksi Gedung Pendidikan BG 006.</p> <p><i>[sesuai dengan sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang dibutuhkan]</i></p> <p><i>[Diisi sesuai ketentuan IKP 30.12.b]</i></p>
		<p>4. Untuk pekerjaan yang diperuntukkan bagi Kualifikasi Usaha Menengah dan Besar, memiliki Kemampuan Dasar (KD) dengan nilai KD sama dengan 3 x NPt (Nilai pengalaman tertinggi dalam 15 tahun terakhir):</p> <p>a. untuk kualifikasi Usaha Menengah, pengalaman pekerjaan sesuai sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang disyaratkan, atau</p> <p>b. untuk kualifikasi Usaha Besar, pengalaman pekerjaan pada sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang disyaratkan dan lingkup pekerjaan arsitektural.</p> <p><i>[diisi sesuai ketentuan IKP 30.12.c]</i></p>
		<p>5. Memiliki Sertifikat Manajemen Mutu, Sertifikat Manajemen Lingkungan, serta Sertifikat Keselamatan dan Kesehatan Kerja;</p> <p><i>[hanya disyaratkan untuk Pekerjaan Konstruksi yang bersifat Kompleks/Berisiko Tinggi dan/atau diperuntukkan bagi Kualifikasi Usaha Besar]</i></p>
		<p>6. Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan <i>(apabila ada perubahan)</i>;</p>
		<p>7. Memiliki NPWP dan telah memenuhi kewajiban pelaporan perpajakan (SPT Tahunan) tahun pajak 2023/2024;</p> <p><i>[tuliskan tahun pajak yang diminta dengan memperhatikan batas akhir pemasukan penawaran dan batas akhir pelaporan pajak sesuai peraturan perpajakan]</i></p>

		<p>8. Memiliki pengalaman pada bidang pekerjaan Sipil/Arsitektural paling kurang 1 (satu) pekerjaan dalam kurun waktu 3 (tiga) tahun terakhir, baik dilingkungan pemerintah maupun swasta dengan nilai kontrak minimal sebesar Rp. 1.000.000.000,00 (Satu Milyar Rupiah) dan dibuktikan dengan Bukti Perikatan berupa SPK/Kontrak beserta Rincian Anggaran Biaya (RAB) dan Berita Acara Serah Terima Pertama (BAST-I)/ PHO.</p>
		<p>9. Laporan keuangan (sesuai dengan data yang diupload di DPT Tender) yang meliputi:</p> <ul style="list-style-type: none"> ~ Untuk kualifikasi usaha Kecil menyampaikan Neraca Keuangan Badan Usaha tahun terakhir (Tahun 2024) yang ditandatangani oleh pimpinan perusahaan; ~ Untuk kualifikasi usaha Non Kecil menyampaikan Laporan keuangan perusahaan tahun 2023 yang sudah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik dengan hasil opini minimal wajar dengan pengecualian; ~ Melampirkan Rekening Koran atas nama Badan Usaha dari Bank tertanggal 4 sampai 10 Februari 2025 dengan nilai saldo akhir minimal sebesar 10% dari HPS atau $10\% \times \text{Rp. } 12.935.989.000,00 = \text{Rp. } 1.293.598.900,00$ (Satu Milyar Dua Ratus Sembilan Puluh Tiga Juta Lima Ratus Sembilan Puluh Delapan Ribu Sembilan Ratus Rupiah)
		<p>10. Dalam hal peserta melakukan KSO:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. evaluasi persyaratan pada angka 2, 6, 7, 8, dan 9 dilakukan untuk setiap perusahaan yang tergabung dalam KSO; b. evaluasi pada angka 3, dilakukan secara saling melengkapi oleh anggota KSO dan setiap anggota KSO harus memiliki salah satu SBU yang disyaratkan; c. evaluasi pada angka 5, dilakukan secara saling melengkapi oleh anggota KSO; d. evaluasi pada angka 11, dilakukan dengan menjumlahkan SKN seluruh anggota KSO dan setiap anggota KSO harus menyampaikan laporan keuangan dan daftar pekerjaan yang sedang dilaksanakan; e. evaluasi pada angka 4 hanya dilakukan kepada leadfirm KSO; dan f. dalam hal KSO dilakukan antara usaha kualifikasi menengah dengan usaha kualifikasi kecil, maka evaluasi pada angka 10 tetap dilakukan terhadap usaha kecil tersebut.