TIME SCHEDULE

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GUEST HOUSE JALAN TGP
LOKASI : JL. TGP NO. 9 - 11, KOTA MALANG
TAHUN ANGGARAN : 2025

NO.	URAIAN PEKERJAAN		BOBOT (%)	WAKTU PELAKSANAAN (240 HARI KALENDER)																																	KET.
				BULAN 1				BULAN 2				BULAN 3				BULAN 4				BULAN 5				BULAN 6				BULAN 7				BULAN 8				BULAN 9			
				M1	M2	M3	M4	M5	M6	M7	M8	M9	M10	M11	M12	M13	M14	M15	M16	M17	M18	M19	M20	M21	M22	M23	M24	M25	M26	M27	M28	M29	M30	M31	M32	M33	M34	M35	
I.	**PEKERJAAN PERSIAPAN**																																				
A.	PEKERJAAN PERSIAPAN	150.341.793,81	1,613	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058						
B.	PENERAPAN SMK3	7.470.000,00	0,080	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	
II.	**PEKERJAAN GEDUNG BARU**																																				
A.	**PEKERJAAN STRUKTUR**																																				
1	Pekerjaan Tanah & Pondasi Dangkal	105.307.589,98	1,130		0,188	0,188	0,188	0,188	0,188	0,188																											
2	Pekerjaan Pondasi Beton Bertulang	342.945.423,63	3,678			0,613	0,613	0,613	0,613	0,613	0,613																											
3	Pekerjaan Struktur Lantai 1	308.816.605,35	3,312						0,828	0,828	0,828	0,828																										
4	Pekerjaan Struktur Lantai 2	487.991.809,99	5,234								1,309	1,309	1,309	1,309																								
5	Pekerjaan Struktur Lantai 3	452.126.134,05	4,849										1,212	1,212	1,212	1,212																						
6	Pekerjaan Struktur Lantai Atap	266.286.526,28	2,856												0,714	0,714	0,714	0,714																				
B.	**PEKERJAAN ARSITEKTUR**																																				
	PEKERJAAN LANTAI 1																																				
1	Pekerjaan Pasangan & Beton	236.131.000,88	2,533										0,422	0,422	0,422	0,422	0,422	0,422																				
2	Pekerjaan Pelapis Lantai & Dinding	164.818.608,97	1,768													0,295	0,295	0,295	0,295	0,295	0,295																	
3	Pekerjaan Kusen, Pintu, & Railing	119.222.078,55	1,279														0,320	0,320	0,320	0,320																		
4	Pekerjaan Aksesoris Pintu & Jendela	20.523.502,50	0,220																		0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037												
5	Pekerjaan Sanitair	34.634.927,71	0,371																0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062														
6	Pekerjaan Plafon	56.920.161,42	0,611																										0,153	0,153	0,153	0,153						
7	Pekerjaan Pengecatan	62.128.547,89	0,666																													0,167	0,167	0,167	0,167			
	PEKERJAAN LANTAI 2																																				
1	Pekerjaan Pasangan & Beton	322.100.156,92	3,455													0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576																	
2	Pekerjaan Pelapis Lantai & Dinding	160.124.977,90	1,717																0,286	0,286	0,286	0,286	0,286	0,286														
3	Pekerjaan Kusen, Pintu, & Railing	137.195.604,97	1,472																	0,368	0,368	0,368	0,368															
4	Pekerjaan Aksesoris Pintu & Jendela	21.473.101,25	0,230																					0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038									
5	Pekerjaan Sanitair	126.027.805,23	1,352																			0,225	0,225	0,225	0,225	0,225	0,225											
6	Pekerjaan Plafon	67.653.819,06	0,726																											0,181	0,181	0,181	0,181					
7	Pekerjaan Pengecatan	80.940.327,40	0,868																														0,217	0,217	0,217	0,217			
	PEKERJAAN LANTAI 3																																				
1	Pekerjaan Pasangan & Beton	322.100.156,92	3,455																0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576														
2	Pekerjaan Pelapis Lantai & Dinding	159.872.251,51	1,715																			0,286	0,286	0,286	0,286	0,286	0,286											
3	Pekerjaan Kusen, Pintu, & Railing	137.195.604,97	1,472																				0,368	0,368	0,368	0,368												
4	Pekerjaan Aksesoris Pintu & Jendela	21.473.101,25	0,230																								0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038						
5	Pekerjaan Sanitair	126.027.805,23	1,352																						0,225	0,225	0,225	0,225	0,225	0,225								
6	Pekerjaan Plafon	67.653.819,06	0,726																												0,181	0,181	0,181	0,181				
7	Pekerjaan Pengecatan	80.940.327,40	0,868																															0,217	0,217	0,217	0,217	
	PEKERJAAN LANTAI ATAP																																				
1	Pekerjaan Pasangan & Beton	66.819.899,94	0,717																							0,179	0,179	0,179	0,179									
2	Pekerjaan Pelapis Lantai & Dinding	47.609.139,20	0,511																											0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085			
3	Pekerjaan Kusen & Pintu	15.297.682,30	0,164																									0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027					
4	Pekerjaan Plafon & Atap	240.376.817,45	2,578																													0,645	0,645	0,645	0,645			
5	Pekerjaan Pengecatan	11.320.129,53	0,121																															0,030	0,030	0,030	0,030	
C.	**PEKERJAAN MEP**																																				
1	Pekerjaan Listrik	1.155.921.120,00	12,398										0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827												
2	Pekerjaan Air Conditioner (Tata Udara)	295.020.000,00	3,164												0,211	0,211	0,211	0,211	0,211	0,211	0,211	0,211	0,211	0,211	0,211	0,211	0,211	0,211										
3	Pekerjaan System Matv	179.704.717,50	1,927													0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128							
4	Pekerjaan System Kabel Data & Wifi	38.160.230,00	0,409																0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027							
5	Pekerjaan System Cctv	86.382.825,00	0,927																	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062				
6	Pekerjaan Penangkal Petir	23.696.062,47	0,254																															0,064	0,064	0,064			
7	Pekerjaan Plumbing	877.011.622,00	9,407					0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324		
8	Pekerjaan Pengadaan Lift	753.967.500,00	8,087																					0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674			
III.	**PEKERJAAN SITE DEVELPOMENT**																																				
A.	Pekerjaan Renovasi Gedung Utama	598.530.166,16	6,420							0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221		
B.	Pekerjaan Lansekap	192.273.012,00	2,062																													0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	
C.	Pekerjaan Rumah Genset Dan Pos	94.700.833,23	1,016												0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068										
	TOTAL	**9.323.235.326,84**	**100,00**																																		
	Persentase Rencana Mingguan			0,060	0,248	0,861	0,861	1,186	2,014	2,235	3,355	2,742	4,375	4,375	4,059	4,930	4,166	4,166	3,981	4,349	4,127	3,768	4,136	4,480	3,782	3,961	3,595	2,284	2,437	2,207	2,163	2,788	3,158	3,203	3,052	1,420	0,878	0,598
	Komulatif Persentase Rencana Mingguan			0,060	0,308	1,169	2,030	3,216	5,230	7,465	10,820	13,562	17,937	22,313	26,372	31,302	35,467	39,633	43,614	47,962	52,090	55,858	59,994	64,474	68,256	72,217	75,811	78,096	80,533	82,740	84,903	87,692	90,850	94,053	97,104	98,524	99,402	100,00

UNIVERSITAS NEGERI MALANG

Malang, 18 Februari 2025
Hormat kami,
CV. DARMA ADYA PERKASA

MUHAMMAD SURYO NUGROHO, S.T., M.T
Direktur