



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,
DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS NEGERI MALANG (UM)

Jalan Semarang 5, Malang 65145

Telepon: 0341-551312

Laman: www.um.ac.id

PENGUMUMAN PENDAFTARAN DPT TENDER

**PEKERJAAN PEMBANGUNAN PARKIR BERTINGKAT GEDUNG B2
UNIVERSITAS NEGERI MALANG
TAHUN ANGGARAN 2026**

Nomor: 4.2.54/UN32.30/RT/2026

Diberitahukan dengan hormat kepada seluruh penyedia barang/jasa bahwa Universitas Negeri Malang akan melaksanakan pemilihan penyedia melalui proses tender dengan paket pekerjaan sebagai berikut:

A. Paket Pekerjaan

1. Nama paket pekerjaan : Pekerjaan Pembangunan Parkir Bertingkat Gedung B2 Universitas Negeri Malang Tahun Anggaran 2026
2. Lingkup pekerjaan : Pekerjaan yang dilaksanakan meliputi Pekerjaan Sipil, Arsitektural, Mekanikal – Elektrikal - Plumbing (MEP).
3. Nilai total HPS : **Rp. 5.021.533.400 (Lima Milyar Dua Puluh Satu Juta Lima Ratus Tiga Puluh Tiga Ribu Empat Ratus Rupiah)**
4. Sumber pendanaan : RKAT UM Tahun Anggaran 2026

B. Persyaratan Kualifikasi sebagai berikut:

1) Syarat Kualifikasi Administrasi

- Kualifikasi usaha : Usaha Kecil dan Non Kecil
- Surat Izin : Usaha Jasa Konstruksi atau Nomor Induk Berusaha (NIB).
- Bidang pekerjaan : Sertifikat Badan Usaha (SBU) Konstruksi Gedung Pendidikan (BG 006).
- Memiliki NPWP
- Telah memenuhi kewajiban perpajakan tahun pajak terakhir (SPT tahun 2024)

2) Syarat Kualifikasi Teknis Penyedia

Memiliki pengalaman pada bidang pekerjaan Sipil Gedung (Konstruksi Baja baik keseluruhan atau sebagian) paling kurang 1 (satu) pekerjaan dalam kurun waktu 3 (tiga) tahun terakhir, sebagai main Kontraktor, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta dengan nilai kontrak minimal sebesar Rp. 1.000.000.000,00 (Satu Milyar Rupiah) dan dibuktikan dengan Bukti Perikatan berupa SPK/Kontrak beserta Detail Rincian Anggaran Biaya (RAB) dan Berita Acara Serah Terima Pertama (BAST-I)/PHO.

3) Syarat Kualifikasi Kemampuan Keuangan

- Untuk kualifikasi usaha kecil Menyampaikan Neraca Keuangan Badan Usaha tahun terakhir (Tahun 2025) yang ditandatangani oleh pimpinan perusahaan.

- Untuk kualifikasi usaha Non Kecil menyampaikan Laporan keuangan perusahaan tahun 2024 yang sudah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik dengan hasil opini minimal wajar dengan pengecualian.
- Melampirkan Rekening Koran atas nama Badan Usaha dari Bank tertanggal 4 Februari 2026 s.d 10 Februari 2026 yang dilegalisasi/ disahkan (Tanda tangan dan Stempel) oleh bank terkait dengan nilai saldo akhir minimal sebesar 20% dari HPS atau $20\% \times \text{Rp. } 5.021.533.400 = \text{Rp. } 1.004.306.680,00$ (Satu Milyar Empat Juta Tiga Ratus Enam Ribu Enam Ratus Delapan Puluh Rupiah).

4) Pengisian Dokumen Kualifikasi

Data kualifikasi yang dipersyaratkan diunggah (*upload*) pada fasilitas pengunggahan Aplikasi DPT UM pada alamat <https://dpt.um.ac.id/>

- C. **DPT Tender Pekerjaan ini hanya dapat diikuti oleh penyedia yang sudah Terverifikasi di dalam DPT UM.**
- D. **Bagi penyedia yang sudah masuk dan Terverifikasi dalam DPT UM dapat mendaftar sebagai DPT Tender Pekerjaan Pembangunan Parkir Bertingkat Gedung B2 Universitas Negeri Malang Tahun Anggaran 2026 paling lambat tanggal 10 Februari 2026, Pukul 10.00 WIB.**
- E. **DPT Tender Terverifikasi Pekerjaan Pembangunan Parkir Bertingkat Gedung B2 Universitas Negeri Malang Tahun Anggaran 2026 akan diumumkan tanggal 10 Februari 2026, Pukul 15.00 WIB. Dan diundang untuk mengikuti proses Tender pada tanggal 11 Februari pukul 14.00 WIB.**
- F. ***Debriefing* DPT Tender mulai pada tanggal 10 Februari 2026 pukul 15.30 WIB s.d 11 Februari 2026 pukul 12.00 WIB. (silahkan mengajukan *Debriefing/* Pertanyaan melalui email ke ulp@um.ac.id)**
- G. **Pembaharuan (Update) Data Penyedia:**
 1. Bagi Penyedia yang sudah masuk dalam DPT UM dapat melakukan pembaharuan (update) data secara mandiri dengan melengkapi dokumen perubahan melalui alamat <https://dpt.um.ac.id/> serta bersedia melakukan verifikasi jika diperlukan.
 2. Penyedia Barang/Jasa bertanggungjawab terhadap setiap data dan informasi yang disampaikan, termasuk akibat hukum yang menyertainya.

Demikian Pengumuman DPT Tender pekerjaan tersebut diatas, atas perhatian dan kerjasamanya disampaikan terima kasih.

Malang, 4 Februari 2026

ttd

Pokja Pemilihan Universitas Negeri Malang